

**Zweckverband Gewerbegebiet Klar-See
Der Verbandsvorsteher**

PROTOKOLL
Sitzung des Zweckverbandes Gewerbegebiet Klar-See

Sitzungstermin:	Montag, 22.09.2025
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	20:50 Uhr
Ort, Raum:	Amt Löcknitz-Penkun, Außenstelle Penkun, Sitzungszimmer

Anwesende:

Herr Bernd Klänhammer
Herr Stephan Rouenhoff
Herr Reimund Sommer
Herr Frank Sauder
Herr Gerd Sauder
Herr Karl-Edmund Geiger
Frau Antje Zibell

Abwesende:

Frau Yvette Prellwitz entschuldigt

Gäste:

Herr M. Sauder, WAL
Herr Futh, Leitender Verwaltungsbeamter

Schriftführung:

Herr Karsten Stahl

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Begrüßung, Feststellung der form- und fristgerechten Ladung sowie der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Bestätigung des Protokolls vom 02.06.2025
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Vorwegnahme der Entscheidung durch den Verbandsvorsteher
Vergabeverfahren Herstellung SW-Leitung Bungalowsiedlung Lebehn
Vorlage: BV/26-2025-295

- 6 Vorwegnahme der Entscheidung durch den Verbandsvorsteher
Vergabeverfahren Planung Rechenanlage Klärwerk
Vorlage: BV/26-2025-297
- 7 Vergabeverfahren
Ausschreibung der kaufmännischen und technischen Geschäftsführung
für den Zweckverband Gewerbegebiet Klar-See
Vorlage: BV/26-2025-298
- 8 Sonstiges

Öffentlicher Teil

-
- zu 1 Begrüßung, Feststellung der form- und fristgerechten Ladung sowie der Beschlussfähigkeit
-

Herr Klänhammer begrüßt die Anwesenden, stellt die form- und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit mit sechs anwesenden Mitgliedern fest.

-
- zu 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
-

Es gibt keine Anderungs- oder Ergänzungsanträge zur Tagesordnung. Die vorliegende Tagesordnung wird zur Abstimmung gebracht.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 6 Nein: 0 Enthaltungen: 0

- zu 3 Bestätigung des Protokolls vom 02.06.2025
-

Herr Rouenhoff kommt um 19:03 Uhr zur Sitzung hinzu.

Das Protokoll vom 02.06.2025 wird besprochen. Es gibt keine Änderungen oder Ergänzungen. Das Protokoll wird zur Abstimmung gebracht.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 7 Nein: 0 Enthaltungen: 0

- zu 4 Einwohnerfragestunde
-

Herr M. Sauder erklärt Folgendes:

- der Maßnahmen- und Umsetzungsplan ist in Bearbeitung
 - derzeit 6.000 Euro Kleinreparaturen
 - 11.300 Euro Umbau Pumpwerk 4 (Bahnhof Penkun)
 - Havarie Pumpwerk Lebehn 16.600 €

- anstehende Maßnahmen:
 - eine Leitungsinspektion ist für die 40/41.KW vorgesehen ca. 20 T€
 - Sanierung Pumpwerk 9 in KW 41 ca. 30 T€
 - Inspektion und Reparatur Be- und Entlüfter ADL Lebehn-Krackow ca. 15 T€ (Leitung im Druckspülverfahren, hierfür werden zusätzlich 70 m³ als Zwischenlager in Containern notwendig)
 - 43. KW Zulaufleitung Klärwerk und Schieberwechsel ca. 20 T€
 - 46. KW Installation neues IDM Wasserzählwerk Ablaufleitung ca. 12 T€
- offene Fertigstellung 2026:
 - Rechenanlage und Vorplatz ca. 130 T€
 - Schachtsanierung Friedefeld Planung ca. 13 T€
- Termin mit Nawaro wegen Regenhaltebecken zur Prüfung der Zuständigkeit empfohlen
- Poller im Zufahrtsbereich zum Regenrückhaltebecken wurden gestohlen, 3 neue Poller sollen bestellt werden
- für den Schacht in der Schulstraße liegt das Angebot von der Firma Röwer noch nicht vor
- für die Neue Str. in Lebehn und für die Schulstraße in Krackow werden die Planunterlagen abgefragt
- für das Geo-Infosystem gibt es derzeit kein Zugang im Bauamt,
 - ein Zugriff ist nur auf alte Rohdaten möglich
 - eine Digitalisierung der SW-Leitungen und Einbindung in das System derzeit nicht möglich
- es gibt ca. 140 Haushalte, die erfasst sind, aber nicht abfahren
 - die Liste zum Grubenkataster ist im Amt in Arbeit
 - es wird auf den fehlenden Zugang zum Geo-Infosystem hingewiesen
 - entsprechend Hochrechnung könnten damit ca. 30 T Euro im Haushalt fehlen
- Hohenholz Sachstand Pfander, wird beim LK nochmals nachgefragt

zu 5 Vorwegnahme der Entscheidung durch den Verbandsvorsteher
 Vergabeverfahren Herstellung SW-Leitung Bungalowiedlung Lebehn
 Vorlage: BV/26-2025-295

Sachverhalt:

Der Zweckverband Klar-See muss aufgrund eines Anschlussantrages die Schmutzwasserleitung zur Bungalowiedlung in Lebehn erweitern.

Im Vergabeverfahren wird die Maßnahme ausgeschrieben, der wirtschaftlichste Bieter erhält den Zuschlag zum Auftrag.

Auf der Grundlage des § 159 Abs. 5 KV M-V hat der Verbandsvorsteher die Entscheidung zum Vergabeverfahren vorweggenommen.

Finanzielle Auswirkungen:

Die finanziellen Mittel zur Maßnahme sind im Haushalt des Zweckverbandes nicht direkt eingeplant. Als finanzielle Deckungsquellen können die bisher nicht ausgeführten Investitionsmaßnahmen, SW-Leitung Baugebiet „Hinter der Feuerwehr“ in Krackow oder SW-Leitung Stettiner Tor in Penkun, genutzt werden.

Diskussion:

- es wurden mehrere Gespräche mit den Anliegern geführt
- die Maßnahme wurde ausgeschrieben

Beschluss:

Die Versammlung des Zweckverbandes Klar-See bestätigt auf der heutigen Sitzung die Entscheidung des Verbandsvorstehers, zur Vorwegnahme des Vergabeverfahrens.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 6 Nein: 1 Enthaltungen: 0

zu 6 Vorwegnahme der Entscheidung durch den Verbandsvorsteher
Vergabeverfahren Planung Rechenanlage Klärwerk
Vorlage: BV/26-2025-297

Sachverhalt:

Die Kläranlage Battinsthal benötigt eine neue Rechenanlage. Die alte Anlage funktioniert nicht mehr, weshalb nun eine Ersatzbeschaffung erfolgen muss.

Für die Ersatzbeschaffung der Rechenanlage werden Planungsleistungen notwendig.

Im Vergabeverfahren muss eine Markterkundung für die Planung der Rechenanlage durchgeführt werden. Der wirtschaftlichste Bieter des Verfahrens erhält den Zuschlag.

Es wurden Kosten in Höhe von ca. 5.000 € (brutto) für die Planung Rechenanlage geschätzt.

Auf der Grundlage des § 159 Abs. 5 KV M-V hat der Verbandsvorsteher die Entscheidung zum Vergabeverfahren vorweggenommen.

Finanzielle Auswirkungen:

Zur Finanzierung der Maßnahme sind im Haushalt des Zweckverbandes Klar-See 39.000 € eingeplant, Haushaltsstelle 5.3.8.00/2007.

Diskussion:

Keine.

Beschluss:

Die Versammlung des Zweckverbandes Klar-See bestätigt auf der heutigen Sitzung die Entscheidung des Verbandsvorstehers, zur Vorwegnahme des Vergabeverfahrens für die Planungsleistungen der Rechenanlage.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 6 Nein: 0 Enthaltungen: 1

zu 7 Vergabeverfahren
Ausschreibung der kaufmännischen und technischen Geschäftsführung
für den Zweckverband Gewerbegebiet Klar-See
Vorlage: BV/26-2025-298

Sachverhalt:

Der Zweckverband Gewerbegebiet Klar-See besteht aus den Gemeinden Glasow, Krackow, Nadrensee und der Stadt Penkun. Eine Hauptaufgabe des Zweckverbandes ist die Abwasserbeseitigung. Zur Verwaltung und Abrechnung der Abwasserbeseitigung wird eine technische und kaufmännische Betriebsführung benötigt. Diese wurde bisher durch die Firma WAL Betriebsführungs GmbH Senftenberg ausgeführt.

Gegenstand der Leistungen sind die kaufmännische und technische Betreuung, Beratung und Planung zur Infrastruktur der Abwasserbeseitigungsanlagen (die Kläranlage mit Einlaufbauwerken, das Betriebsgebäude mit Außenanlagen, das Kanalnetz mit ca. 25 km Leitungslage und die Pumpwerke mit 33 Stück) . Im Rahmen der überörtlichen Prüfung des Landkreises V-G wurde die Pflicht zur neuen Ausschreibung und Vergabe der Betriebsführung festgestellt. Dies ergibt sich auch aus § 21 VgV, Rahmenvereinbarungen werden im Regelfall für höchstens 4 Jahre ausgeschrieben.

Es wird für den neuen Vertrag mit jährlichen Kosten von 110.000 € (brutto) geplant. Im Vergabeverfahren muss diese Liefer- und Dienstleistung als Rahmenvertrag EU-weit ausgeschrieben werden. Die Kosten pro Jahr werden auf die Dauer des Vertrages hochgerechnet. Der kaufmännische und technische Betriebsführungsvertrag wird mit seinen Leistungen für 4 Jahre ausgeschrieben werden, es ergeben sich Gesamtkosten von ca. 440.000 €.

Finanzielle Auswirkungen:

Die Kosten für die kaufmännische und technische Betriebsführung werden im Rahmen der Schmutzwassergebühren umgelegt. Diese sind nach erfolgter Vergabe neu zu kalkulieren.

Diskussion:

- auf das notwendige Vergabeverfahren wurde hingewiesen, hierbei wird auf die Gesetzeslage nach VgV und GWB hingewiesen

Beschluss:

Gemäß § 22 Abs. 4a KV M-V beschließt die Versammlung des Zweckverbandes Klar-See das Vergabeverfahren für die kaufmännische und technische Geschäftsführung durchzuführen. Es wird ein Rahmenvertrag ausgeschrieben.

Der wirtschaftlichste Bieter des Verfahrens erhält den Zuschlag zum Auftrag.

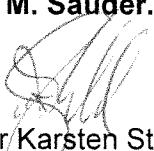
Abstimmungsergebnis:

Ja: 6 Nein: 1 Enthaltungen: 0

zu 8 Sonstiges

Für Lebehn erfolgt ein schriftlicher Auftrag zur Kamerabefahrung inklusive Spülfahrzeug.

**Herr Klänhammer beendet den öffentlichen Teil der Sitzung und verabschiedet den
Gast Herrn M. Sauder.**


Herr Karsten Stahl
Schriftführung


Herr Bernd Klänhammer
Vorsitz