

PROTOKOLL

Sitzung der Gemeindevertretung Nadrensee

Sitzungstermin:	Mittwoch, 15.07.2026
Sitzungsbeginn:	18:00 Uhr
Sitzungsende:	19:20 Uhr
Ort, Raum:	Gemeindehaus Nadrensee (Dorfstr. 9 a)

Anwesende:

Herr Frank Sauder
Herr Marco Böse
Frau Iris Karen Freys
Herr Andreas Hellwig
Herr Mario Sauder
Herr Tom Zimmermann

Abwesende:

Frau Christine Lüdke entschuldigt

Schriftführung:

Frau Sandra Sadurska

Gäste:

3 Einwohner
Herr Schecker, Firma Solarpark Nadrensee
Vertreter Firma ENERTRAG
Frau Becker, stellv. Kämmerin

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Bestätigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung
- 4 Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse
- 5 Bericht des Bürgermeisters
- 6 Einwohnerfragestunde
- 7 Beschluss der Haushaltssatzung für die Haushaltsjahre 2026/27
Vorlage: BV/18-2026-414

- 8 Entlastung der Bürgermeisterin nach § 60 Abs. 5 Satz 2 KV M-V für das Haushaltsjahr 2023
Vorlage: BV/18-2026-412
- 9 Feststellung des Jahresabschlusses 2023 nach § 60 Abs. 5 Satz 1 KV M-V
Vorlage: BV/18-2026-411
- 10 Vorstellung der Fortschritte des Bauvorhabens "Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 3
„Solarpark Nadrensee südlich der Autobahn A11“ der Gemeinde Nadrensee
Vorlage: BV/18-2026-416
- 11 Beschluss zur Auszahlung von Vereinszuwendungen
Vorlage: BV/18-2026-415
- 12 Mitteilungen und Anfragen der Gemeindevertreter

Öffentlicher Teil

-
- zu 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
-

Der Bürgermeister begrüßt alle Anwesenden und stellt die form- und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit mit 6 anwesenden Gemeindevertretern fest.

-
- zu 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
-

Der Bürgermeister stellt einen Änderungsantrag zum TOP 10, da der entsprechende Beschluss (BV/18-2026-416) fehlt. Der Tagesordnungspunkt 10 soll demnach geändert und als „Vorstellung der Fortschritte des Bauvorhabens“ behandelt werden.

Die geänderte Tagesordnung wird zur Abstimmung gestellt.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 6 Nein: 0 Enthaltungen: 0

-
- zu 3 Bestätigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung
-

Der öffentliche Teil der Sitzungsniederschrift vom 15.04.2026 wird besprochen.
Es gibt keine Änderungen oder Ergänzungen.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 6 Nein: 0 Enthaltungen: 0

zu 4 Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

Der Bürgermeister gibt den im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschluss bekannt:

BV/18-2026-403	Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens Errichtung eines Löschwasserkissens mit einem Fassungsvermögen von 100 m³ als Löschwasserentnahmestelle für den Windpark Nadrensee
einstimmig abgelehnt	

zu 5 Bericht des Bürgermeisters

Der Bürgermeister teilt mit, dass:

- die Löschwasserentnahmestelle fertig und bereits bezahlt ist
- der Mulcher geliefert wurde

zu 6 Einwohnerfragestunde

Vorstellung Enertrag:

Der Vertreter von Enertrag erkundigt sich nach dem aktuellen Stand der Wegeerschließung und der generellen Umsetzbarkeit des Projekts. Um die vorbereitenden Maßnahmen abzustimmen, strebt er eine Kontaktaufnahme mit der Gemeinde bzw. dem Amt an. Hintergrund dafür ist, dass vor dem Baubeginn noch verschiedene Auflagen erfüllt und seitens Enertrag entsprechende Maßnahmen umgesetzt werden müssen.

Der Bürgermeister teilt mit, dass das Thema im Amt bereits angesprochen, jedoch noch keine Entscheidung getroffen wurde. Er erkundigt sich nach dem geplanten Baubeginn des Löschwasserteiches und fragt an, ob die Arbeiten vor oder zeitgleich mit dem Hauptbauvorhaben stattfinden sollen.

Der Vertreter von Enertrag erklärt, dass der Baubeginn für das Vorhaben im Herbst 2027 geplant sei. Voraussetzung für den Start ist jedoch die Erfüllung der Auflagen – u.a. vorherige Fertigstellung des Löschwasserteiches in Pomellen. Um eine erfolgreiche Umsetzung des Projekts zu gewährleisten, strebt er einen engen Austausch zwischen der Gemeinde, dem Amt und Enertrag an, um alle bestehenden Belange und Interessen abzustimmen.

Es besteht Klärungsbedarf, inwieweit der Vertrag anzupassen ist und wie die Auflagen zur Sicherung des Bauvorhabens durch Enertrag umgesetzt werden müssen. Das Bauamt wird gebeten, diesbezüglich Rücksprache mit dem Bürgermeister zu halten, **verantw.: BA**.

zu 7 Beschluss der Haushaltssatzung für die Haushaltsjahre 2026/27
Vorlage: BV/18-2026-414

Sachverhalt:

Die Haushaltssatzung mit den vorgeschriebenen Anlagen ist gem. § 47 Abs. 1 KV M-V von der Gemeindevertretung in öffentlicher Sitzung zu beraten und zu beschließen.

Diskussion:

Frau Becker stellt sich den Anwesenden vor und erläutert den Inhalt des vorliegenden Beschlussvorschlages. Der Doppelhaushalt kommt ohne Kredite aus und ist daher nicht genehmigungspflichtig. Der Haushalt der Gemeinde Nadrensee stellt sich als ausgeglichen dar. Frau Becker führt weiter aus, dass die Hebesätze der Gemeinde unter den Landesvorgaben liegen und das Eigenkapital positiv ist. Im Anschluss werden die veranschlagten Investitionsvorhaben im Detail besprochen.

Aufgrund der Systemumstellung bei der Mitarbeitervergütung in der Gemeinde haben sich diverse Änderungen ergeben. Frau Becker verteilt hierzu ergänzende Unterlagen und erläutert, inwieweit sich diese Anpassungen auf den Haushalt auswirken.

Es ergeben sich keine Fragen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Nadrensee beschließt gemäß § 45 ff. Kommunalverfassung M-V die vorliegende Haushaltssatzung für die Haushaltsjahre 2026/27 mit ihren Anlagen.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 6 Nein: 0 Enthaltungen: 0

zu 8 Entlastung der Bürgermeisterin nach § 60 Abs. 5 Satz 2 KV M-V für das Haushaltsjahr 2023
Vorlage: BV/18-2026-412

Gemäß § 24 Kommunalverfassung Mecklenburg-Vorpommern übergibt der Bürgermeister die Versammlungsleitung an den 1. Stellvertreter, Tom Zimmermann.

Sachverhalt:

Der Rechnungsprüfungsausschuss und das Rechnungsprüfungsamt haben den Jahresabschluss der Gemeinde Nadrensee zum 31. Dezember 2023 gemäß § 3a KPG geprüft. Das Rechnungsprüfungsamt und der Rechnungsprüfungsausschuss haben das Ergebnis in ihrem Prüfungsbericht und ihrem abschließenden Prüfungsvermerk zusammengefasst und einen uneingeschränkten Bestätigungsvermerk erteilt.

Die Prüfung des Jahresabschlusses hat zu keinen Beanstandungen geführt, die so wesentlich sind, dass sie der Feststellung durch die Gemeindevertretung entgegenstehen könnten.

Diskussion:

Herr Zimmermann verliest den Beschluss.
Es ergibt sich keine Diskussion.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Nadrensee beschließt gemäß § 60 Abs. 5 Satz 2 KV M-V, der Bürgermeisterin für das Haushaltsjahr 2023 Entlastung zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 5 Nein: 0 Enthaltungen: 0

Der Bürgermeister übernimmt wieder die Versammlungsleitung.

Mit Beschlussvorlage BV/18-2023-331 hat die Gemeindevertretung der Gemeinde Nadrensee auf Ihrer Sitzung am 09.04.2024 die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 3 „Solarpark Nadrensee südlich der Autobahn A11“ der Gemeinde Nadrensee beschlossen.

Der Vorhabenträger plant die Realisierung einer Freiflächenphotovoltaikanlage mit fest installierten Modultischen zur Einspeisung von Strom in das öffentliche Netz südlich der Autobahn A 11.

Da sich diese Fläche außerhalb des privilegierten 200m-Streifens entlang von Autobahnen gem. § 35 Baugesetzbuch (BauGB) befindet, ist die Aufstellung eines Bebauungsplanes erforderlich. Die Planungshoheit obliegt der Gemeinde Nadrensee.

Mit Schreiben vom 29.06.2026 übersendet der Vorhabenträger eine Einverständniserklärung zur Errichtung der Anlage im privilegierten Bereich. Gemäß der Mitteilung des Vorhabenträgers wird die Einverständniserklärung als Nachweis im laufenden Zielabweichungsverfahren für die Freiflächenphotovoltaikanlage benötigt.

Finanzielle Auswirkungen:

Alle mit der Planung verbundenen Kosten trägt der Vorhabenträger. Dies wird in einem städtebaulichen Vertrag geregelt. Der Gemeinde Nadrensee entstehen keine Kosten.

Diskussion:

Herr Schecker verteilt ergänzend Projektunterlagen und kündigt an, diese Herrn Werth vom Amt Löcknitz-Penkun zusätzlich per E-Mail zukommen zu lassen. Er stellt fest, dass sämtliche Unterlagen Herrn Werth bereits rechtzeitig zur Verfügung gestellt wurden und alle Details bereits abgesprochen worden sind, um die Einverständniserklärung der Gemeinde einzuholen. Da diese Erklärung noch nicht abgegeben werden kann, ist der weitere Fortgang des Projekts derzeit unklar. Herr Schecker bemerkt, dass es sich um exakt dieselben Flächen handelt, die bereits im Aufstellungsverfahren bestätigt wurden.

Frau Freys erkundigt sich nach den genauen Flächenbezeichnungen und der jeweiligen Größe. Herr Schecker erläutert daraufhin die verschiedenen Projektflächen. Er weist die Gemeindevertreter erneut darauf hin, dass die entsprechenden Dokumente Herrn Werth vorliegen. Die Einverständniserklärung der Gemeinde wird dringend benötigt, da sie an das Wirtschaftsministerium weitergeleitet werden muss. Ohne diese Erklärung ist die Umsetzung des Projekts nicht möglich.

Frau Freys versteht nicht, warum das Thema wieder lediglich als „Vorstellung“ auf der Tagesordnung steht und warum eine Einverständniserklärung nicht erteilt werden kann. Sie fragt, ob dafür ein Beschlussvorschlag benötigt wird. Der Bürgermeister erklärt, dass er alleine die Einverständniserklärung nicht unterschreiben möchte und zusätzlich noch Klärungsbedarf mit dem Bauamtsleiter, Herrn Stahl, besteht, der sich aber zurzeit im Urlaub befindet.

Die Gemeindevertreter sind einstimmig für das Projekt. Die Erteilung der Einverständniserklärung soll so schnell wie möglich erfolgen, verantw.: BA.

zu 11 Beschluss zur Auszahlung von Vereinszuwendungen
Vorlage: BV/18-2026-415

Sachverhalt:

Der Verein zur Dorfentwicklung Pomellen e.V. bittet in ihrem vorliegenden Antrag um finanzielle Unterstützung für das Parkfest im Ortsteil Pomellen am 01.08.2026.

Finanzielle Auswirkungen:

Die Auszahlung erfolgt aus der Buchungsstelle 2.8.1.00.54190000, Zuweisungen und Zuschüsse für laufende Zwecke an sonstige.

Die finanzielle Deckung erfolgt aus der Buchungsstelle 2.8.1.00.46290000, Sonstige weitere laufende Erträge, wo die Spendenzahlung der Nadrenseer Agrar GmbH & Co. KG verbucht ist. Mit der Auszahlung wird die zweckentsprechende und ordnungsgemäße Verwendung der Mittel gewährleistet.

Diskussion:

Der Bürgermeister verliest den Beschlussvorschlag. Er erläutert, dass die Erteilung von Spenden einen Beschluss verlangt. Der bereits besprochene Betrag wurde um 400,00 € reduziert. Dieser Betrag soll der Gemeinde z.B. für die Frauentags - Veranstaltung zur Verfügung stehen. Er erläutert weiter, falls dieses Geld nicht verbraucht wird, kann man es im nächsten Jahr verwenden.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die Auszahlung der finanziellen Zuwendung für den Verein zur Dorfentwicklung Pomellen e.V. in Höhe von 2.000,00 €.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 6 Nein: 0 Enthaltung: 0

zu 12 Mitteilungen und Anfragen der Gemeindevertreter

Herr Böse möchte wissen, ob die Löschwasserentnahmestelle bereits überprüft wurde. Er merkt an, dass das Gelände nicht gekennzeichnet ist und das Risiko besteht, dass jemand abstürzt. Seiner Meinung nach besteht hier eine Gefahr.

Herr M. Sauder fragt, ob die Straßenseite abgesperrt werden soll. Der Bürgermeister bestätigt, dass man den Bereich absperren und sichern muss. Im Anschluss wird über die Möglichkeiten zur Sicherung der Stelle gesprochen.

Nach Rücksprache mit BA: Rücksprache mit Bürgermeister/Feuerwehr erbeten bzgl. Umzäunung.

Der Bürgermeister beendet den öffentlichen Teil der Sitzung um 18:55 Uhr und stellt die Nichtöffentlichkeit her.



Frau Sandra Sadurska
Schriftführung



Vorsitz