

## PROTOKOLL

### Sitzung der Gemeindevertretung Löcknitz

---

**Sitzungstermin:** Dienstag, 13.12.2022

**Sitzungsbeginn:** 19:00 Uhr

**Sitzungsende:** 20:00 Uhr

**Ort, Raum:** Burgturm Löcknitz

---

**Anwesende:**

Herr Bernd Dassow

Herr Detlef Ebert

Frau Anja Guderjan

Herr Enrico Harms

Herr Lutz-Michael Liskow

Herr Matthias Mochow

Frau Tina Peschke

Herr Jürgen Reichert

Herr Sven Reinke

Herr Sören Schütz

Frau Katarzyna Werth

ab 19:05 Uhr

**Abwesende:**

Frau Janette Haase

Frau Anja Holke

Herr Thomas Kuckuck

abwesend, entschuldigt

abwesend, entschuldigt

abwesend, entschuldigt

**Schriftführung:**

Frau Kathrin Benning

**Tagesordnung:**

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung, Feststellen der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Protokollkontrolle und Bekanntgabe der nicht öffentlich gefassten Beschlüsse vom 25.10.2022
- 4 Berichte des Bürgermeisters und der Ausschussvorsitzenden

- 5 Bürgerfragestunde
- 6 Mitteilungen und Anfragen der Gemeindevertreter
- 7 Beschluss über die 2. Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Löcknitz  
Vorlage: BV/02-2022-725
- 8 Wahl eines sachkundigen Einwohners  
Vorlage: BV/02-2022-724
- 9 Bebauungsplan Nr. 8 "Rothenklempenower Straße" der Gemeinde Löcknitz  
hier: Beschluss über die Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen der berührten  
Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit sowie Sat-  
zungsbeschluss  
Vorlage: BV/02-2022-689
- 10 Dritte Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Löcknitz über die Erhebung  
von  
Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes "Mitt-  
lere Uecker-Randow"  
Vorlage: BV/02-2022-719
- 11 1. Änderung der Richtlinie über die Gewährung von Begrüßungsgeld  
Vorlage: BV/02-2022-720

#### Öffentlicher Teil

---

#### zu 1 Eröffnung, Feststellen der Beschlussfähigkeit

---

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung, stellt die form- und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

---

#### zu 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung

---

Herr Reinke stellt den Antrag, die Beschlussvorlage BV/02-2022-721 (TOP 12) von der Tagesordnung zu nehmen und dafür die Beschlussvorlage BV/02-2022-737 aufzunehmen.

Alle anwesenden Gemeindevertreter stimmen der Änderung zu.

---

#### zu 3 Protokollkontrolle und Bekanntgabe der nicht öffentlich gefassten Beschlüsse vom 25.10.2022

---

Herr Ebert gibt die nicht öffentlich gefassten Beschlüsse der letzten Sitzung bekannt:

- BV/02-2022-700 Verkauf Gemarkung Löcknitz einstimmig beschlossen

- BV/02-2022-707 Ankauf Teilflächen aus der Abendstraße, Gemarkung Löcknitz einstimmig beschlossen
- BV/02-2022-708 Ankauf Teilflächen aus der Abendstraße, Gemarkung Löcknitz einstimmig beschlossen
- BV/02-2022-717 Ankauf ehem. Heizhaus, Gemarkung Löcknitz mehrheitlich beschlossen
- BV/02-2022-718 Einstellung Bauhofsmitarbeiter mehrheitlich beschlossen

Änderungswünsche zum Protokoll gibt es nicht.

### **Abstimmungsergebnis:**

nichtöffentlicher Teil des Protokolls

Ja: 8            Nein: 0            Enthaltungen: 2

öffentlicher Teil des Protokolls

Ja: 8            Nein: 0            Enthaltungen: 2

**Herr Schütz nimmt ab 19:05 Uhr an der Sitzung teil.**

---

zu 4            Berichte des Bürgermeisters und der Ausschussvorsitzenden

---

Der Bürgermeister berichtet über Folgendes:

- 31.10.2022 Halloween auf dem Burggelände
- 13.11.2022 Volkstrauertag mit Kranzniederlegungen auf dem Löcknitzer Friedhof, dem sowjetischen Ehrenfriedhof und dem Denkmal an der Chausseestraße
- 23.11.2022 Schulkonferenz der Regionalen Schule
  - thematisiert wurden der Abriss des Gebäudes und der Umzug der Möbel und Schüler in die Grundschule und den Hort
- die Leistungsphasen 6 bis 9 zum Bau der Regionalen Schule wurden europaweit ausgeschrieben, woraufhin sich zwei Firmen beworben haben
  - laut Zeitplan sollen die Bauarbeiten im September 2023 beginnen und im September 2024 abgeschlossen werden
  - alle Beteiligten sind daran interessiert, die Bauarbeiten früher zu beginnen
  - der Abriss könnte möglicherweise im Februar erfolgen → die Unterlagen liegen der Gemeinde bereits vor → die Abrissarbeiten dauern ca. 4 bis 6 Wochen
- am 6. Dezember wurde das Begrüßungsgeld an 8 Neugeborene übergeben
- 26.11.2022 Durchführung des Adventsmarktes
- die Vereine führen auch wieder Weihnachtsfeiern durch
- am 21.11.2022 Heizungsausfall im Bürgerhaus
  - da die Heizung nicht mehr repariert werden konnte, musste eine neue Heizung angeschafft werden
- der Trink- und Abwasserzweckverband tagt am 15.12.2022

### **Sitzung des Bau-, Ordnungs- und Wirtschaftsausschusses am 03.11.2022**

Herr Rinke berichtet u. a. über Folgendes:

- Herr Riebe wurde als sachkundiger Bürger im Ausschuss vorgeschlagen
- Neubau der Regionalen Schule und weitere Baumaßnahmen
- Einrichtung von Tempo-30-Zonen in fünf Wohngebieten in Löcknitz

- Aussichtssteg mit Bildungspavillon auf dem Löcknitzer See

#### Sitzung des Ausschusses für Kultur, Bildung und Soziales am 22.11.2022

Frau Guderjan berichtet u. a. über Folgendes:

- Organisation des FreiLichtFestes 2023 und weitere Veranstaltungen an der Freilichtbühne
- Errichtung eines Jugendclubs

---

zu 5      Bürgerfragestunde

---

Da keine Bürger anwesende sind, entfällt die Bürgerfragestunde.

---

zu 6      Mitteilungen und Anfragen der Gemeindevertreter

---

keine

---

zu 7      Beschluss über die 2. Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Löcknitz  
Vorlage: BV/02-2022-725

---

#### **Sachverhalt:**

Der Bau-, Ordnungs- und Wirtschaftsausschuss möchte einen weiteren sachkundigen Einwohner in den Ausschuss aufnehmen. Der Ausschuss ist bereits entsprechend der gültigen Hauptsatzung besetzt (6 Gemeindevertreter und 1 sachkundiger Einwohner), daher ist die Änderung der Satzung erforderlich.

Da sich diese Änderung auf den § 36 der Kommunalverfassung Mecklenburg-Vorpommern (KV M-V; Ausschussbildung) bezieht, entfaltet sie bereits nach Beschlussfassung ihre Wirksamkeit. Eine Anzeige bei der Kommunalaufsicht hat trotzdem zu erfolgen.

Der Haupt- und Finanzausschuss hat dem Beschluss zugestimmt.

#### **Diskussion:**

keine

#### **Beschlussvorschlag:**

Die Gemeindevertretung Löcknitz beschließt auf ihrer heutigen Sitzung die 2. Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Löcknitz gemäß § 5 KV M-V.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja: 11      Nein: 0      Enthaltungen: 0

---

zu 8      Wahl eines sachkundigen Einwohners  
Vorlage: BV/02-2022-724

---

#### **Sachverhalt:**

Mit der Änderung der Hauptsatzung unter der Beschlussnummer BV/02-2022-725 besteht der Bau-, Ordnungs- und Wirtschaftsausschuss nunmehr aus 6 Gemeindevertretern und 2 sachkundigen Einwohnern, statt vorher 6 Gemeindevertretern und 1 sachkundigen Einwohner.

Die Wahl eines zweiten sachkundigen Einwohners ist daher notwendig.

Die Wahl erfolgt nach den Grundsätzen der Verhältniswahl, entsprechend § 36 Absatz 1 KV M-V. Die Gemeindevertretung kann sich auch auf eine einvernehmliche Besetzung der Wahlstellen verständigen; vgl. § 32 Absatz 2 KV M-V.

Der Bau-, Ordnungs- und Wirtschaftsausschuss empfahl auf ihrer Sitzung am 03.11.2022, der Gemeindevertretung Löcknitz, Herrn Riebe als sachkundigen Einwohner in den Bau-, Ordnungs- und Wirtschaftsausschuss zu berufen.

**Finanzielle Auswirkungen:**

Gemäß § 8 Absatz 4 der Hauptsatzung Löcknitz erhalten neben den Gemeindevertretern auch die sachkundigen Einwohner ein Sitzungsgeld i. H. v. 40 € für die Teilnahme an Sitzungen des Ausschusses. Durch ein zusätzliches Mitglied, steigen diese Kosten demnach um 40 € pro Sitzung.

**Diskussion:**

keine

**Beschlussvorschlag:**

Die Gemeindevertretung Löcknitz beschließt auf ihrer heutigen Sitzung

***Herr Rico Riebe***

in den Bau-, Ordnungs- und Wirtschaftsausschuss als sachkundige Einwohnerin / sachkundigen Einwohner, zu berufen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja: 11          Nein: 0          Enthaltungen: 0

---

zu 9          Bebauungsplan Nr. 8 "Rothenklempenower Straße" der Gemeinde Löcknitz  
hier: Beschluss über die Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen der berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit sowie Satzungsbeschluss  
Vorlage: BV/02-2022-689

---

**Diskussion:**

keine

**Beschlussvorschlag:**

1. Während der erneuten öffentlichen Auslegung des Entwurfes des Bebauungsplanes Nr. 8 „Rothenklempenower Straße“ der Gemeinde Löcknitz wurde von den Bürgern eine Stellungnahme mit Anregungen vorgebracht.  
Von den Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange sind 14 Stellungnahmen eingegangen.  
Die während der erneuten öffentlichen Auslegung des Entwurfs abgegebenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange hat die Gemeindevertretung mit folgendem Ergebnis geprüft:
  - a) berücksichtigt werden die Stellungnahmen von Landkreis Vorpommern-Greifswald, Staatliches Amt für Landwirtschaft und Umwelt Vorpommern, Hauptzollamt Stralsund, Straßenbauamt Neustrelitz, Deutsche Telekom Technik GmbH, Landesamt für Gesundheit und Soziales Mecklenburg-Vorpommern, Wasser- und Bodenverband Mittlere Uecker-Randow, Handwerkskammer Ostmecklenburg-Vorpommern, E.DIS Netz GmbH, Landesamt für Umwelt Naturschutz und Geologie Mecklenburg-Vorpommern
  - b) teilweise berücksichtigt wird die Stellungnahme von IHK Neubrandenburg
  - c) nicht berücksichtigt wird die Stellungnahme von TREDE & VON PEIN GmbH.

Das Ergebnis der Prüfung im Einzelnen wird als Anlage 1 zum Beschluss genommen.

2. Die Verwaltung wird beauftragt, den Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange sowie der Öffentlichkeit das Ergebnis mitzuteilen.
3. Die Gemeindevertretung Löcknitz beschließt gemäß § 10 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) den Bebauungsplan Nr. 8 „Rothenklempenower Straße“ in der Planfassung vom November 2022 als Satzung (Anlage 2) und billigt die dazugehörige Begründung einschließlich Umweltbericht in der Fassung vom November 2022 (Anlage 3).
4. Die Verwaltung wird beauftragt, den Bebauungsplan bei der höheren Verwaltungsbehörde gemäß § 10 Abs. 2 BauGB anzuzeigen.  
Der Beschluss des Bebauungsplanes Nr. 8 „Rothenklempenower Straße“ der Gemeinde Löcknitz ist gem. § 10 Abs. 3 BauGB ortsüblich bekanntzumachen. Dabei ist anzugeben, wo der Plan mit der Begründung während der Dienststunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja: 11      Nein: 0      Enthaltungen: 0

---

zu 10      Dritte Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Löcknitz über die Erhebung von  
Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes  
"Mittlere Uecker-Randow"  
Vorlage: BV/02-2022-719

---

**Sachverhalt:**

Der Wasser- und Bodenverband „Mittlere Uecker-Randow“ hat eine Erhöhung je Beitragseinheit ab 2023 auf 9,82 € in der Verbandsversammlung beschlossen.

**Finanzielle Auswirkungen:**

Die Erhöhung des Beitrages durch den Wasser- und Bodenverband „Mittlere Uecker-Randow“ hat zur Folge, dass die Ausgaben für die Umlagegebühr der Gemeinde ansteigen.

**Diskussion:**

keine

**Beschlussvorschlag:**

Die Gemeindevertretung Löcknitz beschließt in der Sitzung am 13.12.2022 die

**Dritte Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Löcknitz über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Mittlere Uecker-Randow“.**

**Abstimmungsergebnis:**

Ja: 11      Nein: 0      Enthaltungen: 0

**Sachverhalt:**

Mit Beschluss vom 07.12.2021 hat die Gemeindevertretung Löcknitz die Richtlinie über die Gewährung von Begrüßungsgeld für Neugeborene beschlossen. Im Zuge der Fallbearbeitung ist aufgefallen, dass Anpassungen im Wortlaut der Richtlinie notwendig werden. Punkt 3. begünstigter Personenkreis, Höhe der Zuwendung Satz 2 in der aktuellen Fassung lautet:

„Der/die Sorgeberechtigte/n müssen mit Hauptwohnsitz i. S. d. § 22 Bundesmeldegesetz (BMG) seit mindestens 1 Jahr vor der Geburt und ohne Unterbrechung bis zum Tag der Antragstellung in der Gemeinde Löcknitz gemeldet sein.“

Die Formulierung „Tag der Antragstellung“ ist zu ersetzen durch „Tag der Übergabe“.

So wird die Fallkonstellation ausgeschlossen, dass zum Übergabetag bereits aus der Gemeinde verzogene Familien das Begrüßungsgeld erhalten.

**Diskussion:**

keine

**Beschlussvorschlag:**

Die Gemeindevertretung beschließt die 1. Änderung der Richtlinie über die Gewährung von Begrüßungsgeld der Gemeinde Löcknitz.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja: 11      Nein: 0      Enthaltungen: 0

**Der Bürgermeister beendet den öffentlichen Teil der Sitzung und stellt die Nichtöffentlichkeit her.**

  
Frau Kathrin Benning  
Schriftführung

  
Herr Detlef Ebert  
Vorsitz