

PROTOKOLL

Sitzung des Bau-, Ordnungs- und Wirtschaftsausschusses Löcknitz

Sitzungstermin: Donnerstag, 27.02.2020
Sitzungsbeginn: 18:00 Uhr
Sitzungsende: 21:00 Uhr
Ort, Raum: Versammlungsraum Feuerwehr Löcknitz

Anwesende:

Herr Sven Reinke
Herr Bernd Dassow
Herr Enrico Harms
Herr Reinhard Krause
Herr Thomas Kuckuck
Herr Jürgen Reichert

Abwesende:

Herr Sören Schütz entschuldigt

Gäste:

4 Löcknitzer Bürger
Herr Ebert

Schriftführung:

Herr Stahl

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Begrüßung, Feststellen der form- und fristgerechten Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Bestätigung der Niederschrift vom 23.01.2020
- 3 Bürgerfragestunde

Nichtöffentlicher Teil

- 4 Grundstücksangelegenheiten
- 5 Bauanträge / Baumaßnahmen
- 6 Ordnungsmaßnahmen
- 7 Mitteilungen und Anfragen der Ausschussmitglieder

Öffentlicher Teil

zu 1 Begrüßung, Feststellen der form- und fristgerechten Ladung und der Beschlussfähigkeit

Der Ausschussvorsitzende begrüßt die anwesenden Mitglieder und Gäste und stellt die korrekte Ladung und Beschlussfähigkeit fest.

Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Form bestätigt.

Herr Reinke informiert darüber, dass der ursprünglich geplante Tagungsort (Wasserturm) auf Grund der derzeit noch nicht fertiggestellten Baumaßnahme verlegt werden musste. Die Aushänge wurden entsprechend aktualisiert.

zu 2 Bestätigung der Niederschrift vom 23.01.2020

Das Protokoll von der letzten Sitzung wird ohne Änderungen und Ergänzungen bestätigt.

zu 3 Bürgerfragestunde

B- Plan Siedlerweg

Ein Bürger aus Löcknitz stellt noch einmal die Erweiterung des Siedlerweges mit einem B-Plan vor. Hierfür hat er entsprechend Empfehlung des Bauausschusses eine Baugrunduntersuchung veranlasst. Ein Auszug wurde den Ausschussmitgliedern übergeben. In der Zusammenfassung steht einer Bebauung nichts entgegen.

Vom Bauamt wurde die Dimensionierung der Leitungslagen im Siedlerweg beim Zweckverband angefragt. Erweiterungsmöglichkeiten sind nach Aussagen des Zweckverbandes nicht gegeben, bzw. mit baulichen Veränderungen notwendig.

Weiterhin wurden vom Sachgebiet Liegenschaften die privaten Grundstückseigentümer auf der Wegeverbindung zur Rothenklempenower Straße angeschrieben. Es wird empfohlen in einem gemeinsamen Termin mit den Privateigentümern die Zuwegung zu erörtern.

Liegenschaft Maxim-Gorki-Straße

Eine Familie aus Löcknitz erläutert, dass im November 2019 die Pachtanfrage für 2 Grundstücke im Amt Löcknitz-Penkun eingereicht wurde. Es wurde hier darüber informiert, dass die Gemeinde nicht Eigentümerin ist und die Eigentümer erst ermittelt werden müssen. Anfang Februar 2020 erfolgten nach Aussage der Familie Vermessungsleistungen und Bauarbeiten auf den von ihnen angefragten Pachtgrundstücken. Nach örtlicher Abstimmung erhielt die Fam. die Aussage, dass ein anderer Bürger die Grundstücke erwerben will und die Abstimmung mit den Erben vorgenommen hat. Die Familie kritisiert, dass keine Eingangsbestätigung ihres Antrages erfolgt ist und sieht ein Datenschutzvergehen.

Erst am 26.02.2020 wurde ihnen vom Amt mitgeteilt, dass die Erben ermittelt wurden und sie die Kontaktadresse der Erben erhalten.

Herr Reinke vermutet eine direkte Abstimmung des Bürgers mit den Erben. Die Familie schreibt jetzt die Erben an und ermittelt weiter woher der andere Bürger die Kenntnis erhalten hat. Die Familie behält sich die strafrechtliche Prüfung zum Datenschutzvergehen vor.

Anmerkung zum Protokoll:

Nach persönlicher Antragsabgabe durch die Familie war davon auszugehen, dass keine Eingangsbestätigung mehr notwendig ist. Der Familie wurde bei Antragsabgabe außerdem erläutert, dass das beantragte Flurstück nicht im Eigentum der Gemeinde ist, die Gemeinde aber bei der Ermittlung der Eigentümer bzw. Erben behilflich sein kann.

Aus datenschutzrechtlichen Gründen wurde von den Erben eine Zustimmung zur Weitergabe ihrer Daten eingeholt. Dasselbe Verfahren wurde auch einige Monate zuvor bei einem weiteren Interessenten durchgeführt.

Regenwasser Grundschule

Im Eingangsbereich der Grundschule steht jetzt nach starken Regenfällen eine große Pfütze. Nach Aussage des Bürgers ist gestern bereits der erste Unfall eines Kindes erfolgt. Nach Kenntnis erfolgte die umgehende Prüfung durch das Bauamt. Hierbei wurde auffällig, dass die eingebaute Kastentrinne zur Entwässerung der versiegelten Flächen vollständig mit Schmutz und Dreck befüllt war und nicht funktionstüchtig. Somit ist dieses Regenwasser ebenfalls in die Seitenbereiche abgeleitet worden.

Der Bauhof wurde umgehend kontaktiert und zur Reinigung der Entwässerung beauftragt. Zusätzlich wurde ein Kostenangebot zum Neubau eines Regenablaufes eingeholt. Vom Ausschuss wurde empfohlen zunächst die Reinigung und die Auswirkungen zu prüfen. Erst nach Wiederentstehen der Pfütze wird der Neubau eines Straßenablaufes beauftragt.

Der Ausschussvorsitzende bedankt sich bei den Löcknitzer Bürgern für die Teilnahme und beendet den öffentlichen Teil.



Karsten Stahl
Schriftführung



Herr Sven Reinke
Vorsitz