

PROTOKOLL

Sitzung des Bau-, Ordnungs- und Wirtschaftsausschusses Löcknitz

Sitzungstermin:	Mittwoch, 04.02.2026
Sitzungsbeginn:	18:00 Uhr
Sitzungsende:	22:30 Uhr
Ort, Raum:	Randow-Halle Löcknitz, Friedrich-Engels-Straße 6b, 17321 Löcknitz

Anwesende:

Herr Sven Reinke
Herr Enrico Harms
Herr Thomas Kuckuck
Herr André Buchholz
Frau Joanna Marta Peisert

Abwesende:

Herr Dave Kujath	abwesend, entschuldigt
Herr Rico Riebe	abwesend, entschuldigt

Gäste:

Herr Karsten Stahl
2 Bürger

Schriftführung:

Herr Falko Döbler

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung und Feststellung der form- und fristgerechten Ladung
- 2 Bestätigung der Niederschriften vom 13.11.2025 und 08.01.2026
- 3 Bürgerfragestunde

Nichtöffentlicher Teil

- 4 Ordnungsmaßnahmen
- 5 Gewerbeangelegenheiten
- 6 Bauvorhaben Regionale Schule
- 7 Neubau Hort
- 8 Grundstücksangelegenheiten
- 9 Bauanträge / Baumaßnahmen
- 10 Mitteilungen und Anfragen der Ausschussmitglieder

Öffentlicher Teil

zu 1 Eröffnung und Feststellung der form- und fristgerechten Ladung

Der Ausschussvorsitzende eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden. Es wurde form- und fristgerecht geladen.

zu 2 Bestätigung der Niederschriften vom 13.11.2025 und 08.01.2026

Das Protokoll vom 13.11.2025 wird wie folgt bestätigt:

Abstimmungsergebnis:

Ja: 2 Nein: 0 Enthaltungen: 3

Das Protokoll vom 08.01.2026 wird wie folgt bestätigt:

Abstimmungsergebnis:

Ja: 5 Nein: 0 Enthaltungen: 0

zu 3 Bürgerfragestunde

- Radow-Halle (Hallenwart Informierte)
 - *4 Aussenleuchten Parkplatz defekt, Reparatur empfohlen*
 - *Notbeleuchtung im Innenbereich der Halle, Batterien defekt, Austausch empfohlen*
 - *Die Anzeigetafel des Spielfeldes (25 Jahre alt) ist defekt und wurde vorübergehend provisorisch repariert. Laut Auskunft des Herstellers sind keine Ersatzteile mehr verfügbar. Eine nachhaltige Reparatur ist daher nicht möglich. Es wird empfohlen, Angebote für eine Neuanschaffung einzuholen und die erforderliche Investition einzuplanen.*
 - *Die Deckenleuchten auf den drei Spielfeldern sind zum größten Teil defekt. Die bestehende Beleuchtung ist technisch veraltet. Es wird festgestellt, dass eine punktuelle Reparatur wirtschaftlich nicht sinnvoll ist. Es wird empfohlen, die Beleuchtung auf allen drei Spielfeldern vollständig auf LED-Leuchten (224 Stk.) umzurüsten, um langfristig Energie- und Wartungskosten zu sparen. Entsprechende Angebote für die Investition sind einzuholen.*
 - *Mehrere Sitzschalen sind defekt und müssen ersetzt werden. Der Bedarf an Ersatzsitzschalen wird festgestellt. Es wird empfohlen, 20 Sitzschalen als Ersatz nachzubestellen und die dafür erforderlichen Mittel einzuplanen.*
 - *Eine Geräteprüfung (Eisler und Radow -Halle) aller Sportgeräte TÜV ist erforderlich, wird in der GV geprüft*
 - *Am Hallendach wurden an mehreren Stellen Undichtigkeiten festgestellt. Die Leckstellen traten insbesondere im Winter auf. Eine genaue Lokalisierung der Leckstellen soll während der Tauphase*

durch den Bauhof und der FF-Löcknitz erfolgen.

Auf Grundlage der Prüfung soll anschließend über die Art und den Umfang der notwendigen Reparatur entschieden werden.

- *Heizung Ersatzbrenner im Test Kontrolle durch Hallenwart*
- *Die Vermietung der Halle erfolgt derzeit nach bestehendem Tarifmodell. Es wird empfohlen, die Vermietung der Halle regelmäßig zu kontrollieren und die Tarife mit denen vergleichbarer Hallen in anderen Städten abzugleichen.*
- *Hinter der Halle ist der Neubau eines ca. 40 m² großen Mehrzweckgebäudes geplant, um Werkzeuge und Arbeitsmaterialien unterzubringen, da in der Halle Platzmangel besteht.*

V: Bauamt, Herr Kühl