

PROTOKOLL

Sitzung der Gemeindevertretung Krackow

Sitzungstermin: Donnerstag, 08.11.2018
Sitzungsbeginn: 18:00 Uhr
Sitzungsende: 18:40 Uhr
Ort, Raum: Schulungsraum FFw Krackow

Anwesende:

Herr Gerd Sauder
Herr Hans-Peter Bobrowski
Herr Gerd Hamsch
Herr Lutz Michaelis
Herr Jacob von Hirschheydt
Herr Werner Weidemüller

Abwesende:

Herr Tobias Herzfeld entschuldigt
Herr Reinhard von Hirschheydt entschuldigt

Schriftführung:

Herr Guido Carnitz

Gäste:

Herr Stahl (Bauamtsleiter)
Einwohner: 9

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung, Feststellung der form- u. fristgerechten Ladung sowie Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2 Bürgerfragestunde
- 3 Bestätigung des Protokolls der Sitzung vom 08.10.2018
- 4 Bekanntgabe der nicht öffentlich gefassten Beschlüsse vom 08.10.2018

- 5 Beschluss zur Aufstellung eines Flächennutzungsplanes für das gesamte Gemeindegebiet der Gemeinde Krackow
Vorlage: BV/16-2018-463
- 6 Informationen des Bürgermeisters

Öffentlicher Teil

zu 1 Eröffnung, Feststellung der form- u. fristgerechten Ladung sowie Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister, Herr Sauder, begrüßt alle anwesenden Gäste und Gemeindevertreter. Er eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit mit sechs Gemeindevertretern fest. Die Einladungen sind allen form- und fristgerecht eingegangen.

Herr Sauder schlägt die Änderung der Tagesordnung wie folgt vor:

Nichtöffentlicher Teil:

- TOP 11 „Informationen des Bürgermeisters“ → TOP 16
- Tischvorlage BV/16-2018-460 → TOP 11
- Tischvorlage BV/16-2018-461 → TOP 12
- Tischvorlage BV/16-2018-462 → TOP 13
- Tischvorlage BV/16-2018-468 → TOP 14
- Tischvorlage BV/16-2018-469 → TOP 15

Die Änderung der Tagesordnung steht zur Abstimmung:

Ja: 6 Nein: 0 Enthaltungen: 0

zu 2 Bürgerfragestunde

Seitens einer Einwohnerin wird nachgefragt, wieso am letzten Wochenende zweimal unangekündigt Wasser abgestellt wurde. Herr Hamsch weist darauf hin, dass Lebehn ebenfalls betroffen war. Herr Stahl hat darüber keine Informationen. Herr Sauder verweist auf das Pumpwerk in Storkow. Von dort käme das Wasser.

Ein Einwohner möchte wissen, wann die gelben Tonnen in Battinsthal aufgestellt werden. Herr Sauder erklärt, dies sei in Arbeit. Jedoch würden nur blaue Tonnen aufgestellt werden.

Eine Einwohnerin thematisiert die Beräumung und Grünpflege von Gehwegen in Lebehn. Herr Sauder verweist auf die Straßenreinigungssatzung. Sie möchte ebenfalls wissen, was mit Einwohnern ist, die ihrer Pflicht nicht nachkommen, da diese dort nicht wohnen. Herr Sauder erklärt das Ordnungsamt als zuständig. Herr Hamsch merkt an, dass die Gemeinde die Kosten selbst tragen müsse, sofern diese die Pflege der Gehwege für diese Einwohner vornehmen würde. Die Einwohnerin wird die betroffenen Adressen an das **Ordnungsamt** weiterleiten.

Ein Einwohner hinterfragt aufgrund eines Artikels in der Zeitung den Sachverhalt zum Bau des Radweges in Krackow. Herr Stahl erklärt, dass es sich hierbei um das CPO-Projekt handle. Es ist zwar eine vollständige Asphaltierung vorgesehen, jedoch würde dies nur teilweise möglich sein. Herr Hamsch fügt hinzu, dass naturnahe Wege auch naturbelassen bleiben.

Eine Einwohnerin weist auf zwei defekte Straßenlampen am Spielplatz in Lebehn hin. Dabei handelt es sich um die Nummern 7 und 8. Herr Sauder würde jedoch davon absehen, hier eine Reparatur vornehmen zu lassen, da die Gemeinde bereits auf die neuen Straßenlampen wartet. Er gibt den Sachverhalt dennoch an das **Ordnungsamt**.

Ein Einwohner erfragt die Möglichkeiten der Gemeinde, bei der Entscheidung zwischen Ober- oder Unterleitungen zur Verlegung von Strom- und Telefonleitungen mitzuwirken. Herr Stahl erklärt, dass hier lediglich der Energiekonzern zuständig sei.

zu 3 Bestätigung des Protokolls der Sitzung vom 08.10.2018

Herr Michaelis verweist auf den TOP 7, Seite 7, unter „Beschlussvorschlag“ des genannten Protokolls. Hier würde die Leistung für etwa 8.000 Euro vergeben werden, obwohl es im vorherigen Abschnitt heißt, dass die Summe nicht 5.000 Euro übersteigen dürfe. Herr Stahl erläutert diesen Umstand. Die Summe wurde noch einmal frei verhandelt und beträgt nun 5.000 Euro.

Der Bürgermeister stellt das Protokoll zur Abstimmung.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 5 Nein: 0 Enthaltungen: 1

zu 4 Bekanntgabe der nicht öffentlich gefassten Beschlüsse vom 08.10.2018

Herr Sauder verliest die nichtöffentlich gefassten Beschlüsse der Sitzung vom 08.10.2018:

Aufstellung eines Flächennutzungsplanes für den gesamten Gemeindegebiet Krackow, BV/16-2018-446

→ mehrheitlich beschlossen

Vergabe von Planungsleistungen/Gebäude, Umbau Gemeindezentrum Krackow, Lange Straße 15, BV/16-2018-447

→ einstimmig beschlossen

Beschluss über den Verkauf von Kommunaltechnik, BV/16-2018-457

→ einstimmig beschlossen

Beschluss über den Kauf eines Holzhäcksler und Heckmulcher, BV/16-2018-459

→ einstimmig beschlossen

Durchführung eines Widerspruchsverfahrens vor dem Verwaltungsgericht und Erwei-

**zu 5 Beschluss zur Aufstellung eines Flächennutzungsplanes für das gesamte
Gemeindegebiet der Gemeinde Krackow
Vorlage: BV/16-2018-463**

Herrn Hamsch erläutert den Sachverhalt. Im Namen des Bauausschusses empfiehlt er diesem Beschluss zuzustimmen. Herr J. von Hirschheydt und Herrn Bobrowski sprechen sich gegen den Beschluss aus. Die Gemeindevertretung berät über den Sachverhalt.

(Abschnitt in der Sitzung vom 20.12.2018 geändert; alte Fassung:

„Herrn Hamsch erläutert den Sachverhalt. Im Namen des Bauausschusses empfiehlt er diesem Beschluss zuzustimmen. Herr J. von Hirschheydt spricht sich gegen den Beschluss aus. Die Gemeindevertretung berät über den Sachverhalt.“)

Sachverhalt:

1. Für das gesamte Gemeindegebiet Krackow, also für den Ort Krackow sowie alle Orts- und Gemeindeteile, wird ein Flächennutzungsplan gemäß § 2 Abs. 1 i.V.m. § 5 Baugesetzbuch (BauGB) aufgestellt.
2. Der Flächennutzungsplan soll für das gesamte Gemeindegebiet die sich aus der beabsichtigten städtebaulichen Entwicklung ergebende Art der Bodennutzung nach den voraussehbaren Bedürfnissen der Gemeinde in den Grundzügen darstellen.
3. Planungsziele:
Mit der Aufstellung des Flächennutzungsplanes sollen durch konkrete Aussagen im Flächennutzungsplan die Art der Bodennutzung im gesamten Gemeindegebiet dargestellt werden. Der Detaillierungsgrad ist jedoch so gering zu halten, dass der Flächennutzungsplan nicht faktisch an die Stelle eines Bebauungsplanes tritt.
4. Geltungsbereich:
Der Geltungsbereich umfasst das gesamte Gemeindegebiet (ca. 44 km²). Dies ist im beiliegenden Kartenausschnitt (Anlage 1) dargestellt.
5. Für die Belange des Umweltschutzes wird gemäß § 2 Abs. 4 BauGB eine Umweltprüfung durchgeführt, in der die voraussichtlichen erheblichen Umweltauswirkungen ermittelt und in einem Umweltbericht beschrieben und bewertet werden.
Der Umweltbericht als Ergebnis der Umweltprüfung stellt einen gesonderten Teil der Begründung dar.
6. Die frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit über die vorgenannte Bauleitplanung gem. § 3 Abs. 1 BauGB erfolgt in Form einer öffentlichen Informationsveranstaltung entsprechend Bearbeitungsstand.

7. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind frühzeitig über die vorgenannte Bauleitplanung gem. § 4 Abs. 1 i.V.m. § 4a Abs. 2 BauGB zu unterrichten und zur Äußerung aufzufordern.
8. Der Beschluss ist ortsüblich bekanntzumachen (§ 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB).
9. Die Planungsleistungen werden durchgeführt von Gudrun Trautmann, Architektin für Stadtplanung, Walwanusstraße 26 in 17033 Neubrandenburg.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Krackow beschließt, für das gesamte Gemeindegebiet der Gemeinde Krackow einen Flächennutzungsplan aufzustellen.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 5 Nein: 1 Enthaltungen: 0

zu 6 Informationen des Bürgermeisters

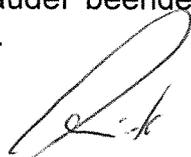
Der Bürgermeister, Herr Sauder, informiert über folgende Themen und Sachverhalte:

- Die Arbeiten am anonymen Urnenfeld sind abgeschlossen.
- Die abgesackten Gräber wurden wieder aufgerichtet.
- Die Sauberkeit des DSD-Platzes wurde als mangelhaft eingeschätzt. Er schlägt die eventuelle Umstellung der gelben Tonnen an einen Ort vor, an den diese besser überwacht werden können.
Herr Weidemüller spricht sich für die Aufstellung eines Containers für die Entsorgung von Grünschnitt und Gartenabfällen aus, welches außerdem nur zu festgelegten Öffnungszeiten erreichbar ist.
- Der Frisör wird noch in diesem Monat eröffnet. Der genaue Termin erscheint rechtzeitig in der Zeitung.
- Das Widerspruchsverfahren zum Windpark Battinsthal läuft aktuell.

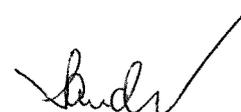
Herr Stahl informiert über folgende Sachverhalte:

- Die Gemeindevertretung Grambow hat in der Sitzung am 16.10.2018 ein Beschluss über den Entwurf und der öffentlichen Auslegung des sachlichen Teilflächennutzungsplanes „Steuerung der Windenergie“ gefasst. Die öffentliche Auslegung erfolgt vom 02.11.2018 bis zum 17.12.2018 im Amt Löcknitz-Penkun.
- Er erläutert die Erneuerung der Straßenbeleuchtung in Krackow und den Ortsteilen. Dazu verweist er auf die vorliegenden, mitgebrachten Muster der beiden unterschiedlichen Leuchten.

Herr Sauder beendet den öffentlichen Teil der Sitzung und verabschiedet alle Einwohner.



Herr Guido Carnitz
Schriftführung



Herr Sauder
Vorsitz