

PROTOKOLL

Sitzung der Gemeindevertretung Boock

Sitzungstermin: Donnerstag, 19.01.2023
Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr
Sitzungsende: 22:10 Uhr
Ort, Raum: Versammlungsraum der Freiwilligen Feuerwehr Boock

Anwesende:

Herr Gunnar Mißling
Herr Bernd Schreiber
Herr Heiko Kiel
Herr Michael Adam
Frau Silke Dähn
Herr Thomas Moll
Herr Daniel Riebe

Abwesende:

Frau Ute Hoffmann

abwesend, entschuldigt

Gäste:

Herr M. Adam (Firma spp energy GmbH)
Herr Scherfling (Nordkurier)
Frau Rambow (Kämmerin, Amt Löcknitz-Penkun)
Frau Wagner (Bauamt, Amt Löcknitz-Penkun)

Schriftführung:

Frau Silvana Juhl

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Bewilligung der Sitzungsniederschrift vom 06.12.2022 und Bekanntgabe der nicht öffentlich gefassten Beschlüsse
- 4 Bürgerfragestunde

- 5 Bericht des Bürgermeisters
- 6 Beschluss der Haushaltssatzung für die Haushaltsjahre 2023/24
Vorlage: BV/07-2022-680
- 7 Zulassung weiterer Photovoltaikfreiflächenvorhaben im Gemeindegebiet Boock bis zum Ende der laufenden Legislaturperiode
Vorlage: BV/07-2023-681
- 8 Beschluss über die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 7 „Photovoltaikanlage Boock Nord“ der Gemeinde Boock
Gemarkung Boock, Flur 1, Flurstück 143/1
Vorlage: BV/07-2023-682
- 9 Mitteilungen und Anfragen der Gemeindevertreter

Öffentlicher Teil

zu 1 Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister begrüßt alle Anwesenden, stellt die form- und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit mit sieben anwesenden Gemeindevertretern (inkl. Bürgermeister) fest.

zu 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Es gibt keine Änderungsanträge zur Tagesordnung. Sie wird einstimmig bestätigt.

zu 3 Bewilligung der Sitzungsniederschrift vom 06.12.2022 und Bekanntgabe der nicht öffentlich gefassten Beschlüsse

Herr Mißling, Herr Schreiber, Frau Hoffmann und Frau Dähn haben das Protokoll vorab in Papierform erhalten.

Herr Moll, Herr Kiel, Herr Riebe und Herr Adam haben das Protokoll heute Nachmittag per Mail erhalten.

Aus diesem Grund wird entschieden, erst in der nächsten Sitzung über das Protokoll vom 06.12.2022 abzustimmen.

zu 4 Bürgerfragestunde

keine Anfragen

Der Bürgermeister wünscht allen Bürgerinnen und Bürgern ein gesundes neues und erfolgreiches Jahr.

Er gibt den Veranstaltungsplan für das Jahr 2023 bekannt:

- Osterfeuer 06.04.2023
- Arbeitseinsatz auf dem Festplatz 21.04.2023
- Fußballturnier 28. – 30.04.2023
- Maieinsingen auf dem Festplatz 30.04.2023
- Kindertag 03.06.2023
- Pferdefestival 21. -23.07.2023
- Erntefest 09.09.2023
- Rentnerweihnachtsfeier 15.12.2023
- Sportlerweihnachtsfeier 16.12.2023

Im Jahr 2024 feiert die Gemeinde Boock ihr 725-jähriges Jubiläum.

Herr Mißling stellt die Veranstaltungen zur Abstimmung.

→ Die Gemeindevertreter bestätigen den Veranstaltungskalender einstimmig.

Weiter berichtet er davon, dass im Altkleider-Container ein Feuer ausgebrochen ist. Die Feuerwehr musste den Brand löschen.

→ Derzeit ist auch nicht geplant, einen neuen Container aufzustellen, da an diesem wiederholt artfremde Dinge entsorgt wurden. Entsorgungsmöglichkeiten gibt es dann auf dem Wertstoffhof in Löcknitz.

Sachverhalt:

Die Haushaltssatzung mit den vorgeschriebenen Anlagen ist gem. § 47 Abs. 1 KV M-V von der Gemeindevertretung in öffentlicher Sitzung zu beraten und zu beschließen.

Diskussion:

Die Gespräche zur Planung 2023/2024 haben bereits im Dezember stattgefunden.

Frau Rambow nennt und erläutert die Eckpunkte der Haushaltssatzung und gibt Antworten auf die Fragen der Gemeindevertreter. Die Gemeindevertreter sind sich darüber einig, die Hebesätze wie folgt anzupassen:

- Hebesatz Grundsteuer A bleibt bei 339 %
- Hebesatz Grundsteuer B von 400 % auf 435 % erhöhen
- Hebesatz Gewerbesteuer von 360 % auf 389 % erhöhen

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Boock beschließt gemäß § 45 ff. Kommunalverfassung M-V die vorliegende Haushaltssatzung für die Haushaltsjahre 2023/24 mit ihren Anlagen.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 7 Nein: 0 Enthaltungen: 0

Frau Rambow verabschiedet sich.

Sachverhalt:

Die Gemeinde Boock hat derzeit 2 Bauleitplanungen für die Errichtung von Photovoltaikfreiflächenanlagen in Bearbeitung. Ein weiterer Solarpark ist bereits seit einigen Jahren errichtet. Die Geltungsbereiche sind im beigefügten Anhang dargestellt. Sie umfassen folgende Flächengrößen und sind im Anhang dargestellt:

B-Plan Nr. 2 bestehender Solarpark:	8,08 ha
B-Plan Nr. 5 in Aufstellung:	5,90 ha
B-Plan Nr. 6 in Aufstellung:	4,80 ha
Gesamtfläche:	18,78 ha

Für zwei weitere Flächen wurden bereits mündlich Anfragen gestellt (an der Mewegener Straße und Erweiterung B-Plan Nr. 6).

Damit wird die Gemeinde Boock einen erheblichen Beitrag zur Schaffung erneuerbarer Energien leisten.

Die Gemeinde Boock ist mit einer Größe von 12,89 km² keine Flächengemeinde, die zudem sehr gut besiedelt ist. Derzeit herrscht starke Bautätigkeit für Einfamilienhäuser. Nachfrage nach Bauflächen besteht.

Die umfangreichen Photovoltaikfreiflächenanlagen befinden sich derzeit noch in der Planung. Erst nach Fertigstellung und baulicher Umsetzung aller geplanten Anlagen kann die Raumwirkung abschließend analysiert werden.

Um einer übermäßigen Raumwirkung und Verdrängung anderer Nutzungen in der Gemeinde zunächst vorzubeugen, wurde in der zurückliegenden Sitzung vorgeschlagen, keine weiteren Photovoltaikfreiflächenanlagen mehr zuzulassen bis zum Ende der laufenden Legislaturperiode.

Danach kann sich die neu gewählte Gemeindevertretung erneut mit dem Thema auseinandersetzen.

Finanzielle Auswirkungen:

keine

Diskussion:

Der Bürgermeister ist der Ansicht, dass die bisher geschaffenen Flächen ausreichend sind. Außerdem stellt er heraus, dass die Gemeinde Boock keine Flächengemeinde mit einer Gesamtfläche von 12,89 km² ist.

Herr Moll äußert seine Bedenken dazu, falls noch mehr Photovoltaikanlagen errichtet werden würden.

Frau Wagner erklärt, dass die Nachfrage nach verfügbaren Flächen, von Investoren und Unternehmen, groß ist.

Auf Grundlage der Richtlinie des Bundes, sollten Gemeinden eine Fläche von 2 % für Photovoltaikanlagen zur Verfügung stellen. Dies würde in der Gemeinde Boock einer Fläche von 20,78 ha entsprechen. Aktuell hat die Gemeinde bereits eine Fläche von 18,78 ha (1,46 %) für derartige Anlagen zur Verfügung gestellt.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Boock beschließt, bis zum Ablauf der Legislaturperiode nur noch Bauleitplanverfahren zur Schaffung von Photovoltaikanlage bis zu einer Gesamtfläche an Solarparks im Gemeindegebiet Boock von **18,78 ha** einzuleiten.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 6 Nein: 0 Enthaltungen: 1

zu 8 Beschluss über die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 7
„Photovoltaikanlage Boock Nord“ der Gemeinde Boock
Gemarkung Boock, Flur 1, Flurstück 143/1
Vorlage: BV/07-2023-682

Sachverhalt:

Der Ausbau der erneuerbaren Energien gehört zu den entscheidenden strategischen Zielen der europäischen und nationalen Energiepolitik. In Deutschland soll im Rahmen dessen der Anteil des aus erneuerbaren Energien erzeugten Stroms am Bruttostromverbrauch bis 2025 mindestens 40 % und bis 2050 mindestens 80 % betragen (Erneuerbare-Energien-Gesetz 2017).

Der Vorhabenträger plant die Realisierung einer Freiflächenphotovoltaikanlage mit fest installierten Modultischen zur Einspeisung von Strom in das öffentliche Netz. Die Erschließung soll über die westlich verlaufende Kreisstraße K80 erfolgen.

Ausgleichsmaßnahmen (wie z. Bsp. Heckenpflanzungen), die im Rahmen des Bebauungsplanverfahrens festgesetzt werden, können auch extern, also außerhalb des Geltungsbereiches des Bebauungsplanes, ihre Umsetzung finden.

Eine Abstandsregelung von Photovoltaikanlagen untereinander wurde auf der Grundlage EEG vom Vorhabenträger geprüft und für diese Anlage als nicht relevant eingestuft.

Als Projektentwickler fungiert die SPP Energy Projekt 24 GmbH & Co.KG, An der Dornbuschmühle 9 in 16269 Bliesdorf.

Finanzielle Auswirkungen:

Alle mit der Planung verbundenen Kosten trägt der Projektentwickler. Der Gemeinde Boock entstehen keine Kosten.

Diskussion:


keine

Es erfolgt keine Beschlussfassung, da der vorhergehende Beschluss gefasst wurde und man sich dazu entschieden hat, keine weiteren Flächen zuzulassen.

zu 9 Mitteilungen und Anfragen der Gemeindevertreter

Die Gemeindevertreter haben keine Anfragen.

Der Bürgermeister verabschiedet die Gäste, beendet den öffentlichen Teil der Sitzung und stellt die Nichtöffentlichkeit her.


Frau Silvana Juhl
Schriftführung


Herr Gunnar Mißling
Vorsitz