

PROTOKOLL

Sitzung der Gemeindevertretung Blankensee

Sitzungstermin: Mittwoch, 27.10.2021
Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr
Sitzungsende: 21:30 Uhr
Ort, Raum: Gemeindezentrum Blankensee

Anwesende:

Herr Stefan Müller
Frau Marion Seiler
Herr Heiko Ulrich
Herr Felix Vormelker
Herr Karl-Heinz Hering
Herr Thomas Dregler
Herr Max-Florian Müller
Frau Silvia Radloff
Frau Katarzyna Siakajlo-Jurys

Abwesende:

keine

Gäste:

Herr Brehmer (Landkreis Vorpommern-Greifswald, Amt für Natur- und Denkmalschutz)
Frau Schwebs (Landkreis Vorpommern-Greifswald, Amt für Denkmalschutz und Denkmalpflege)
Frau Melech (stellv. Kämmerin)

Schriftführung:

Frau Stephanie Radant

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Information zum Kopfsteinpflaster in Pampow
- 4 Bestätigung des Protokolls vom 07.07.2021

- 5 Bekanntgabe der nicht öffentlich gefassten Beschlüsse vom 07.07.2021
- 6 Bericht des Bürgermeisters
- 7 Bürgerfragestunde
- 8 Mitteilungen und Anfragen der Gemeindevertreter
- 9 Beschluss der Haushaltssatzung für die Haushaltsjahre 2022/23
Vorlage: BV/06-2021-386
- 10 Annahme Spende
Vorlage: BV/06-2021-385
- 11 Antrag auf Gewährung von Zuwendungen aus dem Programm "Gesundheit und Prävention" des Landes M-V
Vorlage: BV/06-2021-387
- 12 Spielplatz Blankensee OT Pampow
Vorlage: BV/06-2021-393
- 13 Konzessionsvertrag Gas

Öffentlicher Teil

zu 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister begrüßt alle Anwesenden, stellt die form- und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

zu 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Der Tagesordnungspunkt 8 „Information zum Kopfsteinpflaster in Pampow“ wird auf Punkt 3 verschoben.

Die Änderung der Tagesordnung wird zur Abstimmung gestellt.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 9 Nein: 0 Enthaltungen: 0

Bei dem Kopfsteinpflaster in Pampow geht es um zwei Abschnitte.

Abschnitt 1: Richtung Mewegen bis zur Kreuzung nach Blankensee

Abschnitt 2: Kreuzung Richtung Grünhof

Der Bürgermeister übergibt das Wort an Herrn Brehmer vom LK VG, Amt für Bau- und Naturschutz. Dieser äußert sich wie folgt zu der Thematik:

- aktuell sind keinerlei Baumaßnahmen geplant
- auf Wunsch des Kreistages wurde eine Prioritätenliste erarbeitet, die als Grundlage dient → die Kreisstraße 81 ist kein Bestandteil dieser Liste
- im aktuellen Jahr werden 7 – 8 Kreisstraßen abgearbeitet
- bezüglich der denkmalgeschützten Straße (Abschnitt 2) erklärt er, dass der Kreis für die Führung der Denkmalliste zuständig ist

Frau Schwebs erklärt, dass die denkmalgeschützte Straße (Abschnitt 2) unter der Positionsnummer 521 „Pampow, Dorfstraße, Straßenpflaster“ in der Denkmalliste geführt wird.

Sie verliest einige Informationen aus den alten Akten:

- 06.10.1995 Stellungnahme Bürgermeister Pampow → „Die Gemeinde ist für den Erhalt des Denkmals sowie der K 81.“ Alle Denkmäler sind zu erhalten!
- 1996 Denkmalschutzbehörde → die Pflasterstraße und die Allee gehören zum Dorfbild und sind erhaltenswert → der Erhalt ist von öffentlichem Interesse

Frau Schwebs legt die Zusammensetzung des Kopfsteinpflasters dar und definiert die Pflasterarten. Die Herausnahme aus der Denkmalliste ist abzulehnen. Die Denkmalbehörde erklärt, dass es sich um eine sehr gut erhaltene Straße handelt.

Herr Müller berichtet daraufhin von einer achttägigen Verkehrszählung an der alten Schule in Pampow.

- Frau Schwebs erklärt dazu, dass an insgesamt elf Tagen 11.948 Durchfahrten auf der Strecke Krugsdorf/Koblentz/Breitenstein gezählt wurden.
- In Pampow wurden ca. 283 Durchfahrten gezählt. Dies wird vergleichsweise als gering eingeschätzt.

Die Gemeindevertretung diskutiert über die Thematik.

Es wird darauf hingewiesen, dass die Änderung der Denkmalliste nur möglich wäre, wenn das Objekt keine Denkmaleigenschaft mehr aufweist. Ein entsprechender Antrag wäre z. Z. nicht zielführend.

Ausbesserungsarbeiten an der Straße wären grundsätzlich möglich, müssten aber von der Gemeinde finanziert werden, da der Landkreis keine Fördermittel für Denkmäler vergibt.

Zum Protokoll vom 07.07.2021 gibt es keine Änderungen oder Ergänzungen.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 9 Nein: 0 Enthaltungen: 0

Der Bürgermeister gibt die nicht öffentlich gefassten Beschlüsse vom 07.07.2021 bekannt:

- BV/06-2021-373 Bebauungsplan Nr. 2 „Solarpark Blankensee“ der Gemeinde Blankensee, Beschluss zum Städtebaulichen Vertrag einstimmig beschlossen
- BV/06-2021-370 Malermäßige Instandsetzung der Trauerhalle in Blankensee und Pampow einstimmig beschlossen
- BV/06-2021-380 Beschluss über die Bepflanzung der Freiflächen (Dorfstr. 105/106) einstimmig beschlossen
- BV/06-2021-377 Auftragsvergabe, Beschaffung von Einsatzbekleidung und Ausrüstung für die Freiwillige Feuerwehr einstimmig beschlossen
- BV/06-2021-382 Auftragsvergabe, Ausbesserungsarbeiten an Verkehrswegen einstimmig beschlossen
- BV/06-2021-376 Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens, Voranfrage zur Erweiterung eines Wohngebäudes einstimmig beschlossen
- BV/06-2021-384 Grundstücksausschreibung, Gemarkung Pampow mehrheitlich beschlossen

Zur letzten Sitzung der Gemeindevertretung macht Herr Müller folgende Ausführungen:

- Ausstattung/Bekleidung für die Freiwillige Feuerwehr Blankensee aus Mitteln des Strategiefonds des Landes MV
 - die finanziellen Mittel belaufen sich auf ca. 20.000 € bei einer Förderung in Höhe von 90 %
 - Dank an Frau Schlupp (Mitglied des Landtages M-V)
- Trauerhallen Pampow und Blankensee
 - die malermäßige Instandsetzung erfolgte zur vollsten Zufriedenheit
 - auf beiden Friedhöfen wurden Bäume und Sträucher entfernt
 - zum Ausgleich wurden jeweils drei neue Bäume gepflanzt
 - drei Bäume auf dem Friedhof Blankensee wurden durch eine Spende finanziert → Vielen Dank dafür!
- Instandsetzung der Grabstätte Schwarzwäller
 - die Instandsetzung erfolgte mittels eines Arbeitseinsatzes → Danke an alle Helfer
 - das Aufbringen des Mutterbodens und der Hackschnitzel wird noch erfolgen
 - ein zweiter Arbeitseinsatz ist geplant

- Dorfstraße 105/106
 - ein Gartenwasseranschluss wurde installiert und die Außenanlagen vor dem Neubau wurden neu angelegt und bepflanzt
- Mieterversammlungen
 - die Versammlungen fanden im August 2021 statt
- Instandsetzungsarbeiten an den Gemeindestraßen wurden durchgeführt
- Pampow 87/88
 - das Grundstück wurde veräußert und die Auflassung im Grundbuch veranlasst
 - die Zahlung der Kaufsumme erfolgt anschließend
- im Haus (Pampow 5) wurde eine neue Haustür eingebaut
- der Wasserboiler im Ballhaus in Pampow wurde erneuert
- Löschwasserbrunnen
 - die Förderung der Brunnen erfolgt mit Hilfe von finanziellen Mitteln des Landes M-V
 - entsprechende Bohrungen zur Errichtung der Brunnen werden ab der 44. KW durchgeführt
 - die Installation der Elektroanlage folgt anschließend
- Umzug des Gemeindebüros (inkl. Büro von Frau Burget)
 - das Büro befindet sich weiterhin in der „alten Molkerei“ in Blankensee → der Eingang befindet sich nun aber auf der anderen Seite (von Richtung Pampow kommend)
 - die Küche (ehem. Wohnung Jacke) wird nun als Sozialraum für die Gemeindemitarbeiter genutzt

Weitere Informationen des Bürgermeisters:

- Land- und Bundestagswahl am 26.09.2021
 - die Wahlergebnisse können unter www.blankensee.de eingesehen werden
 - vielen Dank an alle Wahlhelfer
- Vodafone-Funkturm
 - die Elektroanlage konnte fertiggestellt werden
 - der genaue Baubeginn wurde von Vodafone noch nicht bekanntgegeben
- Bürgerversammlung am 19.10.2021 in Pampow
 - an der Versammlung nahmen 69 Bürger und Gemeindevertreter sowie Herr Dr. Grumbach (Gut Borken) und der Bürgermeister teil
 - das entsprechende Protokoll liegt jedem Gemeindevertreter vor
 - im Ergebnis der Versammlung kann mitgeteilt werden, dass nicht geplant ist, eine Stallanlage in Ortsnähe zu errichten → die Gemeindevertretung hatte sich bereits vorab gegen derartige Anlagen in Ortsnähe ausgesprochen
 - **es wird darauf hingewiesen, dass z. Z. kein Bauantrag für eine Stallanlage im Gemeindegebiet vorliegt**
- Landverkauf auf dem „Semmelberg“ in Blankensee geplant
 - der Käufer fragt an, ob die Möglichkeit besteht, die Verrohrung des „Hohen Grabens“ zu verlegen
 - eine Rücksprache am 25.10.2021 mit Herrn Kerner (Wasser- und Bodenverband) ergab Folgendes:

- bei dem Graben handelt es sich um ein Gewässer zweiter Ordnung
 - jegliche Änderungen müssen mittels Genehmigungsverfahren durchgeführt werden
 - das Genehmigungsverfahren muss durch die Gemeinde beantragt werden
 - auch die Untere Naturschutzbehörde des Landkreises Vorpommern-Greifswald muss daran beteiligt werden
 - vorgeschlagen wird, den „Hohen Graben“ in seinem derzeitigen Zustand zu belassen und dies dem Kaufwilligen anschließend mitzuteilen → **die Gemeindevertretung spricht sich für den Vorschlag aus**
- Nachpflanzungen in der Ortsdurchfahrt Pampow
 - für die Bepflanzung wurden zwei Lindenbäume bestellt
 - die finanziellen Mittel dafür stehen zur Verfügung
 - Termine in der Gemeinde
 - Herbstbasteln und Herbstfeuer am 06.11.2021 auf dem Sportplatz in Blankensee
 - folgende Weihnachtsfeiern sind in der Gemeinde geplant:
 - am 04.12.2021 im Ballhaus in Pampow
 - am 10.12.2021 im Gemeindezentrum in Blankensee
 - altersübergreifendes Wohnen
 - zum Thema Förderung fand am 21.10.2021 ein Termin in Schwerin statt, z. Z. ist das Projekt nicht realisierbar und durch die Gemeinde zurückzustellen

zu 7 Bürgerfragestunde

Ein Bürger fragt nach den Löschwasserentnahmestellen, da diese laut Feuerwehrbedarfsplanung notwendig sind.

- ➔ Ihm wird erklärt, dass zwei Löschwasserentnahmestellen in Blankensee benötigt werden. Aus diesem Grund wird demnächst eine Entnahmestelle im Ortskern von Blankensee errichtet.
- ➔ Pampow verfügt bereits über entsprechende Löschwasserentnahmestellen, laut Brandschutzbedarfsplanung ist die Löschwasserversorgung sichergestellt.

Eine Bürgerin gibt einige Anregungen zur besseren Gestaltung/Herrichtung des Friedhofes in Pampow.

1. Muttererde aufbringen, um den Untergrund ebenerdig zu gestalten
2. Rasen säen
3. die generelle Gestaltung verbessern

Außerdem empfiehlt die Bürgerin, die Bäume an der Kreisstraße zu fällen.

- ➔ Ihr wird erklärt, dass es dafür wahrscheinlich keine Genehmigung geben würde, da diese Bäume, wie bereits durch Frau Schwebs erläutert, unter Denkmalschutz stehen.

zu 8 Mitteilungen und Anfragen der Gemeindevertreter

Zu folgenden Punkten hätte Frau Seiler gerne eine Kostenaufstellung:

- Umbau des Gemeindebüros in Blankensee, zuletzt durchgeführte Arbeiten
- Arbeiten am und um den Neubau in Blankensee (Dorfstr. 105/106)

Sie möchte außerdem wissen, wann ein Beschluss darüber gefasst wurde, dass die Bauernstube in Pampow als Bibliothek genutzt wird. Sie ist der Ansicht, dass dahingehend nie etwas beschlossen wurde.

- Herr Müller erklärt, dass es keinen Beschluss gab. Die Entscheidung wurde nach der Räumung der alten Bibliothek kurzfristig durch Herrn Müller und Herrn Hering getroffen.

Außerdem spricht sie noch folgende Punkte an:

- die Bäume an der Kreisstraße 81 müssten jährlich beschnitten werden
- der Weihnachtsbaum in Pampow soll neu gepflanzt werden → die Pflanzung wird Herr Hering übernehmen → wie die Finanzierung erfolgt, soll zu einem späteren Zeitpunkt geklärt werden
- auf dem Festplatz in Pampow soll ein Carport errichtet werden

zu 9 Beschluss der Haushaltssatzung für die Haushaltsjahre 2022/23
Vorlage: BV/06-2021-386

Sachverhalt:

Die Haushaltssatzung mit den vorgeschriebenen Anlagen ist gem. § 47 Abs. 1 KV M-V von der Gemeindevertretung in öffentlicher Sitzung zu beraten und zu beschließen.

Nach erfolgter Beratung empfiehlt der Haupt- und Finanzausschuss der Gemeindevertretung der vorgelegten Haushaltssatzung die Zustimmung zu erteilen.

Diskussion:

Frau Melech erläutert den Doppelhaushalt 2022/2023 und die geplanten Investitionen.

Sie erklärt außerdem, dass es ab dem nächsten Jahr wieder Pflicht ist, ein Haushaltssicherungskonzept zu erstellen.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Blankensee beschließt gemäß § 45 ff. Kommunalverfassung M-V die vorliegende Haushaltssatzung für die Haushaltsjahre 2022/23 mit ihren Anlagen.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 9 Nein: 0 Enthaltungen: 0

zu 10 Annahme Spende
Vorlage: BV/06-2021-385

Sachverhalt:

Folgende Spende ist für die Freiwillige Feuerwehr Blankensee eingegangen:

30.08.2021 Klaus Maschke, Ursula Maschke 300,00 €

Die Spende ist zweckgebunden und soll für die Freiwillige Feuerwehr Blankensee genutzt werden.

Somit ist die Spende gemäß § 52 Abs. 2 Nr. 12 Abgabenordnung gemeinnützig und spendenfähig.

Zudem hat der Sportverein SV Blankensee 49 für das Feuerwehr- und Sponsorengrillen 2 Fässer Krombacher Pils mit einem Wert von 168,00 € gespendet.

Die Sachspende ist zweckgebunden und soll für die Freiwillige Feuerwehr Blankensee genutzt werden.

Somit ist die Spende gemäß § 52 Abs. 2 Nr. 12 Abgabenordnung gemeinnützig und spendenfähig.

Des Weiteren erhält die Gemeinde eine Sachspende von Herrn Siegfried Dreßler in Höhe von 338,08 €. Die Spende beinhaltet 3 Magnolienbäume für den Friedhof Blankensee. Die Sachspende ist zweckgebunden.

Laut § 44 Abs. 4 Kommunalverfassung M-V entscheidet die Gemeindevertretung über die Annahmen von Spenden.

Diskussion:

keine

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung beschließt die Annahme der eingegangenen Spende in Höhe von 806,08 € gemäß § 44 Absatz 4 Kommunalverfassung M-V.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 9 Nein: 0 Enthaltungen: 0

zu 11 Antrag auf Gewährung von Zuwendungen aus dem Programm "Gesundheit und Prävention" des Landes M-V
Vorlage: BV/06-2021-387

Sachverhalt:

Die Gemeinde plant die Anschaffung von Fitnessgeräte zum Erhalt und zur Verbesserung der körperlichen Aktivität.

Über das Programm „Gesundheit und Prävention“ des Landes Mecklenburg – Vorpommern ist ein Antrag auf Gewährung von Zuwendungen gestellt worden.

Es liegt ein Kostenangebot in Höhe von 25.003,09 € vor, davon ist ein Zuschuss von 23.000,00 € beantragt worden.

Finanzielle Auswirkungen:

Für die Fitnessgeräte (Lieferung/Montage) liegt ein Kostenangebot in Höhe von 25.003,09 € vor. Zuwendungen in Höhe von 23.000,00 € sind beantragt.

In den Haushalt werden 2.503,09 € Eigenmittel eingestellt. Die Finanzierung ist gesichert.

Diskussion:

keine

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Blankensee beschließt die Anschaffung von Fitnessgeräte. Die Lieferung und Montage der Geräte wird nur beauftragt, wenn eine Zuwendung auf Grundlage des Förderantrages vom Land M-V in Höhe von 23.000,00 € bewilligt wird.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 9 Nein: 0 Enthaltungen: 0

zu 12 Spielplatz Blankensee OT Pampow
Vorlage: BV/06-2021-393

Sachverhalt:

Im Ortsteil Pampow der Gemeinde Blankensee ist beabsichtigt im Jahr 2022 einen Spielplatz zu bauen. Aus diesem Grund soll ein Antrag beim Landkreis Vorpommern-Greifswald über die Richtlinie für die Förderung der integrierten ländlichen Entwicklung Mecklenburg-Vorpommern (ILERL-MV) gestellt werden.

Die Kosten für den Spielplatz liegen bei ca. 28.000,00 € inkl. Montage.

Über ILERL-MV erfolgt eine Förderung von 75 %.

Gesamtkosten: 28.000,00 €
Förderung 75 %: 21.000,00 €
Eigenanteil: 7.000,00 €

Finanzielle Auswirkungen:

Die finanziellen Mittel werden im Haushaltsjahr 2022 eingestellt.

Diskussion:

keine

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Blankensee stimmt der Antragsstellung für das Haushaltsjahr 2022 zu und stellt die Eigenmittel in Höhe von 7.000,00 € bereit.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 9 Nein: 0 Enthaltungen: 0

zu 13 Konzessionsvertrag Gas

Herr Müller erläutert die Konzessionsverträge und berichtet, dass der Vertrag für Pampow bis zum 04.07.2024 und für Blankensee bis zum 26.05.2024 läuft.

- mit dem Ausschreibungsverfahren zum Abschluss neuer Verträge kann im nächsten Jahr begonnen werden (Ausschreibungsdauer von drei Monaten)
- mit einem Kommunalrabatt in Höhe von 10 % ist zu rechnen
- der Gemeinde wurde empfohlen, Herrn Powik (E.DIS-Netz) im nächsten Jahr zu einer Sitzung einzuladen, um das Verfahren zu erläutern
- ein neuer Vertrag bedarf der Beschlussfassung der Gemeindevertretung

Herr Müller beendet den öffentlichen Teil der Sitzung um 20:50 Uhr und stellt die Nichtöffentlichkeit her.



Frau Stephanie Radant
Schriftführung



Herr Stefan Müller
Vorsitz

