

## PROTOKOLL

### Sitzung der Gemeindevertretung Blankensee

---

**Sitzungstermin:** Montag, 21.12.2020  
**Sitzungsbeginn:** 18:00 Uhr  
**Sitzungsende:** 19:45 Uhr  
**Ort, Raum:** Bauernstube Pampow

---

**Anwesende:**

Herr Stefan Müller  
Frau Marion Seiler  
Herr Heiko Ulrich  
Herr Felix Vormelker  
Herr Karl-Heinz Hering  
Herr Thomas Dregler  
Herr Max-Florian Müller  
Frau Silvia Radloff  
Frau Katarzyna Siakajlo-Jurys

**Abwesende:**

keine

**Gäste:**

2 Einwohner

**Schriftführung:**

Frau Stephanie Radant

**Tagesordnung:**

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Bestätigung des Protokolls vom 14.10.2020
- 4 Bekanntgabe der nicht öffentlich gefassten Beschlüsse
- 5 Bericht des Bürgermeisters

- 6 Bürgerfragestunde
- 7 Mitteilungen und Anfragen der Gemeindevertreter
- 8 Satzung über die Erhebung einer Zweitwohnungssteuer in der Gemeinde Blankensee  
Vorlage: BV/06-2020-348
- 9 Antragstellung auf Förderung aus dem Pomerania-Fonds "Sonder-Call-Covid-19"  
Vorlage: BV/06-2020-351
- 10 Zahlung von Begrüßungsgeld für Neugeborene  
Vorlage: BV/06-2020-352
- 11 Annahme Spende  
Vorlage: BV/06-2020-349

Öffentlicher Teil

---

zu 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

---

Der Bürgermeister begrüßt alle Anwesenden, stellt die form- und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

---

zu 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung

---

Die Beschlussvorlage zu TOP 10 (BV/06-2020-352) wird ausgetauscht, da sie aktualisiert wurde.

Weitere Änderungen werden nicht vorgenommen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja: 9          Nein: 0          Enthaltungen: 0

---

zu 3 Bestätigung des Protokolls vom 14.10.2020

---

Das Protokoll vom 14.10.2020 wird in der vorliegenden Form bestätigt.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja: 9          Nein: 0          Enthaltungen: 0

---

zu 4 Bekanntgabe der nicht öffentlich gefassten Beschlüsse

---

Der Bürgermeister gibt die nicht öffentlich gefassten Beschlüsse vom 14.10.2020 bekannt:

- BV/06-2020-346 Änderung zum Arbeitsvertrag einstimmig beschlossen
- BV/06-2020-337 Bestätigung der Vorwegnahme der Entscheidung durch den Bürgermeister, Auftragsvergabe – Ausbesserungsarbeiten einstimmig beschlossen
- BV/06-2020-343 Bestätigung der Vorwegnahme der Entscheidung durch den Bürgermeister, Auftragsvergabe – Gefahrenabwehr einstimmig beschlossen
- BV/06-2020-344 Auftragsvergabe Bepflanzung der halbanonymen Urnenfelder einstimmig beschlossen

---

zu 5 Bericht des Bürgermeisters

---

In Bezug auf den Bau des altersübergreifenden Wohnens in Blankensee geht Herr Müller auf die Anmerkung eines Bürgers aus der letzten Sitzung ein. Dieser sagte, dass die Trinkwasserversorgung zu Spitzenzeiten (im Umfeld des geplanten Bauplatzes) aktuell oft nicht gegeben ist.

- ➔ Der Wasser- und Abwasserzweckverband hat daraufhin mitgeteilt, dass durch den Neubau des altersübergreifenden Wohnens nicht mit einer Verschlechterung zu rechnen ist.

Weiter berichtet er über Folgendes:

Verkehrsschilder (30er-Zone) in Pampow

- alle Schilder sowie zwei Verkehrsspiegel wurden beschafft und angebracht

Vodafone-Funkmast „Müllershöhe“

- bis zum 25.09.2021 sind die Fertigstellung und der Anschluss an das Netz geplant

Wildzaun an der Grenze zu Polen

- der Zaun wurde aufgestellt/fertiggestellt

halbanonyme Grabstätten in Pampow und Blankensee

- in beiden Orten wurden die Grabstätten, einschließlich der Bepflanzung, fertiggestellt

Bepflanzung der anonymen Grabstätten auf dem Friedhof Pampow

- die Bepflanzung ist im Frühjahr 2021 geplant
- die entsprechende Beschlussvorlage liegt heute zu Abstimmung vor

Grabanlage Schwarzwäller in Pampow

- der Zaun der Grabanlage wurde gestohlen
- die Reste der Anlage konnten sichergestellt und im Stützpunkt untergebracht werden
- der Neuaufbau, gemeinsam mit Familie Roch, ist im Jahr 2021 geplant

Sirene Blankensee

- die Sirene wird zu 85 % aus dem Strategiefonds gefördert
- die Umsetzung der Sirene wird im Frühjahr 2021 mit Hilfe der Feuerwehr erfolgen

Sirene Pampow

- die Förderung über den Covid-Call der Pomerania ist beantragt
- der Förderbescheid wird in 2021 erwartet

Instandsetzung Dorfstr. 82 und Dorfstr. 105/106 in Blankensee (Malerarbeiten an der Außenfassade)

- die Arbeiten sind abgeschlossen

TSF-W für die Freiwillige Feuerwehr

- das neue Ersatzfahrzeug für die Feuerwehr ist nach jetzigem Stand im Jahr 2023 geplant

Drohnenflug der Gemeinde Dobra

- die Gemeinde Dobra plant im Frühjahr 2021 einen Drohnenflug über Dobra, Blankensee, Pampow und Freienstein
- das Bild- und Videomaterial soll für die Internetseite genutzt werden
- durch einen Aushang erfolgt die Information an die Bürger der Gemeinde

Erlass des Innenministeriums zu kommunalen Badestellen

- wichtig ist, dass der Strandbereich am Obersee nicht als Badestelle dargestellt wird
- die richtige Umsetzung des Erlasses wird mit dem Ordnungsamt besprochen

B-Plan Pampow (ehem. Pampow 87/88)

- der B-Plan wird im Amtsblatt Januar/Februar 2021 veröffentlicht
- anschließend ist der Verkauf der Grundstücke möglich
- Absprache zum weiteren Vorgehen in der nächsten Sitzung der Gemeindevertretung

Wohnprojekt Blankensee (gegenüber Dorfstr. 105/106)

- ein Termin mit Herrn Caffier hat stattgefunden
- dieser hat mitgeteilt, dass es aktuell keine Neuigkeiten gibt, da die finanziellen Mittel knapp sind
- weitere Informationen folgen in der nächsten Sitzung der Gemeindevertretung

Solarpark in Blankensee

- Gut Borken GmbH plant, einen Solarpark zu errichten (ca. zwei Kilometer vor der Ortschaft)

Defibrillatoren

- im Ballhaus in Pamow und im Gemeindezentrum in Blankensee wurden Defibrillatoren angebracht
- diesen wurden zu 100 % gefördert

---

## zu 6 Bürgerfragestunde

---

Herr Moll (Freiwillige Feuerwehr Blankensee) bedankt sich für die gute Zusammenarbeit der Feuerwehr mit der Gemeindevertretung.

Es gibt keine Anfragen.

---

## zu 7 Mitteilungen und Anfragen der Gemeindevertreter

---

Frau Seiler berichtet von mehreren Beschwerden gegen einen Bürger der Gemeinde, der bei Dunkelheit regelmäßig mit seinem Auto von Haus zu Haus fährt und Grundstücke in Pamow und Blankensee beobachtet.

Die Einwohner fühlen sich belästigt und haben bereits versucht, ihn mit der Situation zu konfrontieren. Die Kontaktaufnahme war allerdings nicht möglich, da er sofort davonfuhr.

- Es soll geprüft werden, welche Möglichkeiten es gibt, um dies zu unterbinden.  
**v. Ordnungsamt**

---

zu 8      Satzung über die Erhebung einer Zweitwohnungssteuer in der Gemeinde Blankensee  
Vorlage: BV/06-2020-348

---

**Sachverhalt:**

Die Zweitwohnungssteuer ist als örtliche Aufwandsteuer eine reine Kommunalsteuer. Sie wird von der Gemeinde erhoben. Besteuert wird das Innehaben einer Wohnung (Zweitwohnung) neben einer Hauptwohnung.

Kompetenzrechtliche Grundlage ist Art. 105 Abs. 2a Grundgesetz, wonach die Länder „örtliche Verbrauch- und Aufwandsteuern“ erheben können. Diese Gesetzgebungskompetenz wurde den Gemeinden in M-V übertragen (Kommunalabgabengesetz).

Die Gemeinde Blankensee beabsichtigt eine Satzung über die Erhebung einer Zweitwohnungssteuer zu erheben.

Diese Zweitwohnungssteuer wird angewandt für das Innehaben einer Zweitwohnung im Gebiet der Gemeinde Blankensee.

**Diskussion:**

keine

**Beschlussvorschlag:**

Die Gemeindevertretung Blankensee beschließt die vorgelegte Satzung über die Erhebung einer Zweitwohnungssteuer mit Wirkung vom 01. Januar 2021.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja: 5              Nein: 2              Enthaltungen: 2

---

zu 9      Antragstellung auf Förderung aus dem Pomerania-Fonds "Sonder-Call-Covid-19"  
Vorlage: BV/06-2020-351

---

**Sachverhalt:**

Aufgrund der anhaltenden Corona-Pandemie hat die Kommunalgemeinschaft Pomerania e.V. den Gemeinden die Möglichkeit eröffnet aus einem Sonder-Call zum Thema Covid-19 Fördermittel rund um die Pandemie abzurufen.

Unter anderem können die finanziellen Mittel für die Alarmierungs- und Kommunikationsausstattung der Gemeinden/ Feuerwehren verwendet werden.

Dieser „Sonder-Call“ soll zur Umrüstung der Sirene im Ortsteile Pampow sowie zur Ausstattung der FF Blankensee mit IT-Technik verwendet werden.

Die Förderquote beträgt 85% seitens der Kommunalgemeinschaft Pomerania e.V. und 15% Eigenanteil der Gemeinde.

**Sirene im OT Pampow:**

Eine Sirene ist eine Einrichtung zur akustischen Alarmierung oder Warnung, in der Regel durch einen charakteristischen an- und abschwellenden Heulton. Im öffentlichen Bereich werden Sirenen nicht nur für die Alarmierung der Feuerwehr verwendet sondern auch für die Warnung der Zivilbevölkerung im Katastrophenfall, wie es am Warntag am 10.09.2020 erfolgt ist.

Im OT Pampow gibt es eine Sirene. Diese soll wie die Sirene in Blankensee auf eine digitale Sirene mit Klanghörnern umgerüstet werden.

#### Ausstattung der Feuerwehr IT-Technik:

Um die Freiwillige Feuerwehr für den Katastrophen- und/oder Pandemiefall optimal auszurüsten, ist die Erweiterung mit weiterer IT-Ausstattung erforderlich. Mit der Erweiterung können dann Videokonferenzen abgehalten oder Evakuierungen vorbereitet werden. Grundsätzlich sind auch die Kameraden vor möglichen Ansteckungen zu schützen. Auch mögliche grenzübergreifende Kommunikationen mit den polnischen Feuerwehren/ Katastrophenschutzeinrichtungen können somit vorgenommen werden. Vorgesehen sind: ein neuer Laptop, ein Beamer und ein Faxgerät.

#### Finanzielle Auswirkungen:

Die Gemeinde Blankensee hat einen Doppelhaushalt für die Jahre 2020/ 2021. Im Rahmen der Haushaltsplanung 2021/22 ist hierfür keine Mittelanmeldung erfolgt, da die Maßnahme erst im 4.Quartal 2020 bekanntgegeben wurde.

Für die Realisierung der Maßnahme werden als Gesamtausgaben 8.490,00€ veranschlagt. Somit beträgt der Eigenanteil von 15% 1.273,50€. Die Förderung würde mit 85% 7.216,50€ betragen.

Es handelt sich um eine Außerplanmäßige Ausgabe, die durch den Haushalt gedeckt werden kann.

#### Diskussion:

keine

#### Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Blankensee beschließt die Antragstellung für die Alarmierungs- und Kommunikationsausstattung der Gemeinde/ Feuerwehr Blankensee, wie im Sachverhalt beschrieben, bei der Kommunalgemeinschaft Pomerania e.V. zu beantragen.

#### Abstimmungsergebnis:

Ja: 9            Nein: 0            Enthaltungen: 0

---

zu 10      Zahlung von Begrüßungsgeld für Neugeborene  
Vorlage: BV/06-2020-352

---

**Aufgrund des Mitwirkungsverbotes (gemäß § 24 KV MV) nehmen Herr Stefan Müller und Herr Max-Florian Müller nicht an der Abstimmung teil.**

#### Sachverhalt:

Die Gemeinde Blankensee zahlt eine einmalige finanzielle Zuwendung zur Familienförderung in Höhe von 250,- € für jedes Neugeborene.

Laut aktueller Liste sind in diesem Jahr zwei Neugeborene zu verzeichnen.

Die Anspruchsvoraussetzungen sind erfüllt.

#### Finanzielle Auswirkungen:

Die Zahlung erfolgt aus der Buchungsstelle 1.1.1.04.54159000 (Zuweisungen und Zuschüsse für laufende Zwecke an den sonst. privaten Bereich).

#### Diskussion:

keine

#### Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung beschließt die Zahlung der Zuwendung in Höhe von 250,- € an die Eltern von zwei Neugeborenen.

#### Abstimmungsergebnis:

Ja: 7            Nein: 0            Enthaltungen: 0



