

PROTOKOLL

Sitzung der Gemeindevertretung Blankensee

Sitzungstermin:	Mittwoch, 01.10.2025
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	21:00 Uhr
Ort, Raum:	Bauernstube Pampow

Anwesende:

Herr Stefan Müller
Herr Thomas Dregler
Herr Mirko Moll
Herr Max-Florian Müller
Frau Maria-Magdalena Komajda-Kosinska
Frau Marion Seiler
Frau Caroline Rechenberg
Frau Rica Goetsch
Herr Jacek Nastalczyk

Gäste:

4 Bürger

Schriftführung:

Frau Franziska Bose

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Verpflichtung des weiteren Mitgliedes der Gemeindevertretung
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 4 Bestätigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung
- 5 Bekanntgabe der im nichtöffentlich Teil gefassten Beschlüsse
- 6 Bericht des Bürgermeisters

- 7 Einwohnerfragestunde
- 8 Feststellung des Jahresabschlusses 2023 nach § 60 Abs. 5 Satz 1 KV M-V
Vorlage: BV/06-2025-518
- 9 Entlastung des Bürgermeisters nach § 60 Abs. 5 Satz 2 KV M-V für das Haushaltsjahr 2023
Vorlage: BV/06-2025-519
- 10 Annahme Spende
Vorlage: BV/06-2025-520
- 11 Bestätigung zur Vorwegnahme der Entscheidung
Vergabeverfahren Lieferung und Aufstellung neuer Spielgeräte im OT Pampow
Vorlage: BV/06-2025-526
- 12 Bestätigung zur Vorwegnahme der Entscheidung
Vergabeverfahren Bordsteinaustausch Dorfstraße
Vorlage: BV/06-2025-527
- 13 Neuerrichtung von Spielgeräten in Blankensee
Vorlage: BV/06-2025-528
- 14 1. Änderung der Satzung über die Festlegung und Abrundung der im Zusammenhang bebauten Ortslage Blankensee
hier: Beschluss über die Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen der berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und der betroffenen Öffentlichkeit sowie Satzungsbeschluss
Vorlage: BV/06-2025-521

Öffentlicher Teil

-
- zu 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
-

Der Bürgermeister begrüßt alle Anwesenden und stellt die form- und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit mit neun anwesenden Gemeindevertretern (inklusive Bürgermeister) fest.

-
- zu 2 Verpflichtung des weiteren Mitgliedes der Gemeindevertretung
-

Herr Dreßler hat das Mandat in der Gemeindevertretung niedergelegt.
Der Bürgermeister verpflichtet Herrn Nastalczyk als weiteres Mitglied der Gemeinde Blankensee:

„Ich verpflichte Sie auf der Grundlage der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern, Ihr Mandat im Rahmen der Gesetze nach freier, nur dem Gemeindewohl verpflichtenden Überzeugung auszuüben. Ich verpflichte Sie zur Teilnahme an Sitzung der Gemeindevertretung, wenn Sie nicht aus wichtigem Grund verhindert sind. Ich verpflichte Sie zur Verschwiegenheit über die Ihnen bei Ihrer Tätigkeit bekannt gewordenen Angelegenheiten, jedoch nicht für Tatsachen die offenkundig sind oder ihrer Bedeutung nach keiner Geheimhaltung bedürfen.“

zu 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Es gibt keine Änderungsanträge zur Tagesordnung.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 9 Nein: 0 Enthaltungen: 0

zu 4 Bestätigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung

Es gibt keine Änderungen des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 9 Nein: 0 Enthaltungen: 0

zu 5 Bekanntgabe der im nichtöffentlich Teil gefassten Beschlüsse

Es werden die im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse bekanntgegeben:

BV/06-2025-508	Erteilung gemeindliches Einvernehmen
einstimmig beschlossen	Teilfriedung
BV/06-2025-509	Erteilung gemeindliches Einvernehmen
mehrheitlich beschlossen	Sanierung Haupthaus inkl. Ersatzneubau des Anbaus, Neubau eines Ateliers und Umnutzung der Scheune
BV/06-2025-510	Erteilung gemeindliches Einvernehmen
einstimmig beschlossen	Umbau Wohnhaus und >Errichtung von drei Stellplätzen
BV/06-2025-511	Vergabeverfahren
einstimmig beschlossen	Beschaffung eines Anhängers
BV/06-2025-512	Vergabeverfahren
einstimmig beschlossen	Nachrüstung einer Anhängerkupplung am Gemeinde-LKW Iveco

BV/06-2025-513	Vergabeverfahren Straßenausbesserung Fugenerneuerung Weg am Achterfeld
einstimmig beschlossen	
BV/06-2025-514	Vergabeverfahren Straßenausbesserung Asphaltarnierung ländlicher Weg Blankensee-Bismark
einstimmig beschlossen	
BV/06-2025-515	Vergabeverfahren Straßenausbesserung Asphaltarnierung ländlicher Weg Blankensee-Bismark
einstimmig beschlossen	

zu 6 Bericht des Bürgermeisters

Der Bürgermeister gibt folgende Punkte der letzten Gemeindevertretersitzung wieder:

- Der Anhänger ist gekauft und in Betrieb.
- Der IVECO ist mit einer Anhängerkupplung ausgestattet worden.
- Die Straßenausbesserung durch ASD ist noch nicht erfolgt. Die Maßnahme ist ab dem 06.10.2025 geplant.

Der Bürgermeister verliest folgende Punkte:

Ballhaus:

- Im Ballhaus wurde auf der Damentoilette der Wasserhahn gewechselt.

Heimatstube:

- Die Betreuung der Ferienwohnung erfolgt seit dem 01.09.2025 nicht mehr durch Frau S. Berger, sondern durch Frau U. Berger. Die telefonische Erreichbarkeit ist auf der Internetseite veröffentlicht.
-

Plattenstraße:

- Die Plattenstraße in Richtung Funkturm sowie die Grenzwege haben Straßenschäden.
 - Die betroffenen Stellen werden zeitnah ausgepflastert.

Förderantrag Spielplatz Blankensee:

- Der Förderantrag für den Spielplatz in Blankensee wurde abgelehnt.
- Ein neuer Antrag ist für das Jahr 2026 geplant.

Förderantrag Spielplatz Pampow:

- Der Förderantrag für den Spielplatz in Pampow ist genehmigt worden.
- Die Umsetzung ist für Oktober 2025 geplant. Dafür müssen die Schaukel sowie die Wippe in der 42. Kalenderwoche entfernt werden.

Sportplatz Blankensee:

- Für die Baumaßnahme des Sportplatzes ist ein Baufortschritt zu sehen.
- Es wurden Fördermittel erhalten. Der Sportverein hat gute Arbeit geleistet.
- Zudem gibt es ein Halteverbot an der K81 auf Höhe des Sportplatzes. Künftig sollen Kontrollen folgen.

Freiwilliger Landtausch:

- Die Eigentümer in der Gemarkung Pampow wissen Bescheid. Die Anordnung liegt zur Einsicht im Amt aus.

Ortsdurchfahrt Blankensee:

- An der K81 sind ca. 100 m Borde beschädigt. Die Kosten belaufen sich auf ungefähr 15.000 Euro. Die eine Hälfte der Kosten trägt der Landkreis Vorpommern-Greifswald und die andere Hälfte die Gemeinde.
- Die Reparatur soll am 06.10.2025 beginnen.

Informationen zum Solarpark Blankensee (WPD):

- Herr Dauth teilte am 30.09.2025 mit:
 - Es ist ein erneuter Satzungsbeschluss erforderlich.
 - Zudem ist eine Änderung der Laufzeit auf 30 Jahre notwendig.
 - Auf der kommenden Gemeindevertretersitzung wird das Thema erneut angesprochen.
 - Der Baubeginn erfolgt gegebenenfalls im Frühjahr 2026.

Informationen zum Solarpark Pampow (KSOLAR):

- Das Projektvorhaben wurde bisher nur der Verwaltung in Löcknitz mitgeteilt.
- Bisher kam kein weiteres Gespräch zustande.

Bauvorhaben Pampow:

- Die Bauvoranfrage in Pampow für Flur 2/Flurstück 203 wurde durch den Landkreis Vorpommern-Greifswald abgelehnt, da
 - kein frostfreies Löschwasser vorhanden ist
 - die Umsetzung in dem vorhandenen Löschteich beläuft sich auf ca. 20.000 Euro beläuft, die Finanzierung ist nicht gewährleistet

Informationen an das Ordnungsamt/die Polizei:

1. Der Diebstahl bei der Feuerwehr Blankensee am 11.04.2025 ist der Staatsanwaltschaft zugegangen.
2. Ein Diebstahl der Ortstafel in Pampow in Richtung Grünhof war am 25.08.2025
 - Herr Müller möchte wissen, ob eine neue Ortstafel bereits geliefert wurde.
3. Randalie bei der Freilichtbühne in Blankensee
 - Herr Müller möchte wissen, ob neu gemalert werden muss und neue Regale aufgestellt werden sollen.
4. Eine illegale Hausmüllentsorgung in Blankensee war zum Beispiel am 23. und 24.09.2025
5. Es sollen Kontrollen durch das Ordnungsamt in der Gemeinde Blankensee sowie allen dazugehörigen Ortsteilen in den Bereichen Straßenreinigung, Parken etc. durchgeführt werden.

Verantw: OA

Herr Müller gibt folgende Termine bekannt:

- Am 02.10.2025 um 19 Uhr findet in Pampow das Herbstfeuer mit der Schalmaienkapelle statt.
- Am 04.10.2025 erfolgt der Abschluss des Projekts „Rettungshund“.
- Am 25.10.2025 findet um 19 Uhr das Herbstfeuer in der Gemeinde Blankensee statt.
- Am 02.11.2025 um 14 Uhr ereignet sich ein „Skatturnier“ in der Gemeinde Blankensee.
- Am 10.11.2025 erfolgt um 16 Uhr die Ämterbereisung mit Bürgersprechstunde durch den Landrat des Landkreises Vorpommern-Greifswald Michael Sack im Burgturm in Löcknitz.

Grundstück Neubau Pampow:

- Herr Hering erkundigt sich nach dem Grundstück ehemals Neubau in Pampow.
 - Ihm wird mitgeteilt, dass das Grundstück im vorderen Bereich mit einer Bauverpflichtung verkauft wurde.

Informationen zum Haus Salomon:

- Herr Hering möchte außerdem wissen, ob es neue Informationen bezüglich des Hauses Salomon gibt. Das Haus steht aktuell zum Verkauf.
- Die Straße in Richtung Grenze und in der Nähe des Hauses Salomon ist in einem sehr schlechten Zustand.
- Ansonsten gibt es keine weiteren Neuigkeiten.

Grundstück Pampow 11:

- Herr Müller teilt mit, dass das Grundstück Pampow 11 ebenfalls zum Verkauf steht.

Anstrich Ballhaus:

- Eine Einwohnerin möchte wissen, ob beim Ballhaus ein neuer Anstrich möglich ist.
 - Der Neuanstrich soll demnächst erfolgen.

Rosenfestival in Dobra:

- Es wird bemängelt, dass es bezüglich des Rosenfestivals in Dobra keinerlei Informationen gab.

Information an das Ordnungsamt:

- Einige Hunde im Dorf sind viel zu laut. Eine Info an das Ordnungsamt muss erfolgen.

Verantw: OA

Straße zwischen Bismark und Blankensee:

- Die Einfahrt zum Solarpark ist mit Robinien zugewachsen.
 - Diese Information soll an den Bürgermeister Herrn Retzlaff weitergegeben werden.

Sachverhalt:

Der Rechnungsprüfungsausschuss und das Rechnungsprüfungsamt haben den Jahresabschluss der Gemeinde Blankensee zum 31. Dezember 2023 gemäß § 3a KPG geprüft. Das Rechnungsprüfungsamt und der Rechnungsprüfungsausschuss haben das Ergebnis in ihren Prüfungsberichten und ihren abschließenden Prüfungsvermerken zusammengefasst und einen uneingeschränkten Bestätigungsvermerk erteilt.

Die Prüfung des Jahresabschlusses hat zu keinen Beanstandungen geführt, die so wesentlich sind, dass sie der Feststellung durch die Gemeindevertretung entgegenstehen könnten.

Das Vermögen beträgt zum 31. Dezember 2023 3.076.100,62 €

Die Eigenkapitalquote beträgt zum 31.12.2023 93,85 %
(ohne Berücksichtigung der Sonderposten)

Die Gemeinde ist zum Bilanzstichtag nicht überschuldet.

Das Jahresergebnis 2023 beträgt	-14.394,16 €
Die Finanzrechnung 2023 weist einen Saldo aus von	48.538,28 €
Die Investitionsauszahlungen betragen in 2023	187.753,19 €
Die Investitionskredite haben durch planmäßige Tilgung abgenommen und betragen zum Bilanzstichtag	126.941,59 €
Der Zahlungsmittelbestand zum Bilanzstichtag beträgt	356.426,20 €

Der Haushaltsausgleich gemäß § 16 GemHVO-Doppik ist in der Rechnung insgesamt gegeben.

Der Rechnungsprüfungsausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung die Feststellung des Jahresabschlusses der Gemeinde Blankensee zum 31. Dezember 2023.

Diskussion:

Keine.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Blankensee beschließt gemäß §60 Abs. 5 Satz 1 KV M-V, den vom Rechnungsprüfungsausschuss und vom Rechnungsprüfungsamt geprüften Jahresabschluss der Gemeinde Blankensee zum 31. Dezember 2023 festzustellen.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 9 Nein: 0 Enthaltungen: 0

zu 9	Entlastung des Bürgermeisters nach § 60 Abs. 5 Satz 2 KV M-V für das Haushaltsjahr 2023 Vorlage: BV/06-2025-519
------	--

Aufgrund des Mitwirkungsverbotes gemäß §24 KV M-V übergibt Herr Müller das Wort an Frau Komajda-Kosinska und nimmt nicht an der Abstimmung teil.

Sachverhalt:

Der Rechnungsprüfungsausschuss des Amtes Löcknitz-Penkun und das Rechnungsprüfungsamt des Amtes „Am Stettiner Haff“ haben den Jahresabschluss der Gemeinde Blankensee zum 31. Dezember 2023 gemäß § 3a KPG geprüft.

Die Prüfung des Jahresabschlusses hat keine Besonderheiten ergeben, die nach Auffassung des Rechnungsprüfungsamtes für die Beurteilung der Ordnungsmäßigkeit der Verwaltung von Bedeutung sind.

Das Rechnungsprüfungsamt hat auf Grundlage seiner Prüffeststellungen vom 13.12.2024 einen uneingeschränkten Bestätigungsvermerk erteilt.

Der Rechnungsprüfungsausschuss des Amtes Löcknitz-Penkun teilt die Einschätzung des Rechnungsprüfungsamtes.

Diskussion:

Keine.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Blankensee beschließt gemäß § 60 Abs. 5 Satz 2 KV M-V, dem Bürgermeister für das Haushaltsjahr 2023 Entlastung zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 8 Nein: 0 Enthaltungen: 0

Herr Müller übernimmt die Sitzung wieder.

zu 10 Annahme Spende
Vorlage: BV/06-2025-520

Sachverhalt:

Folgende Spende ist für die Gemeinde Blankensee eingegangen:

Zahlungs- eingang	Zuwendungsgeber	Zuwendungs- höhe	Zuwendungs- zweck
11.07.2025	Klaus Maschke	500,00 €	Freiwillige Feuerwehr Blankensee

Die Spende ist zweckgebunden und soll für die Freiwillige Feuerwehr Blankensee genutzt werden.

Somit ist die Spende gemäß § 52 Abs. 2 Nr. 12 Abgabenordnung gemeinnützig und spendenfähig.

Laut § 44 Abs. 4 Kommunalverfassung M-V entscheidet die Gemeindevertretung über die Annahmen von Spenden.

Diskussion:

Herr Maschke soll ein Dankeschreiben erhalten.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die Annahme der eingegangenen Spende in Höhe von 500,00 € gemäß § 44 Absatz 4 Kommunalverfassung M-V.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 9 Nein: 0 Enthaltungen: 0

zu 11 Bestätigung zur Vorwegnahme der Entscheidung
Vergabeverfahren Lieferung und Aufstellung neuer Spielgeräte im OT Pampow
Vorlage: BV/06-2025-526

Sachverhalt:

Die Gemeinde Blankensee will im Ortsteil Pampow den Spielplatz erweitern. Hierzu wurden vom StALU Vorpommern Fördermittel bewilligt. Geplant ist die Lieferung und Aufstellung einer Schaukelkombination, einer Vierfach-Wippe sowie einer Ruder- und Steppermaschine. Im Vergabeverfahren werden drei Unternehmen zur Angebotsabgabe aufgefordert, der wirtschaftlichste Bieter erhält den Zuschlag zum Auftrag.

Im Rahmen der Kostenschätzung wurden 15.625,00€ als Gesamtkosten angesetzt.

Auf der Grundlage des § 39 Abs. 3 KV M-V hat der Bürgermeister die Entscheidung zum Vergabeverfahren vorweggenommen.

Finanzielle Auswirkungen:

Zur Finanzierung der Maßnahme wurde eine Förderung bei StALU Vorpommern beantragt. Es werden 12.500,00 € gefördert, der Förderbescheid liegt vor. Die restlichen Finanzmittel in Höhe von 3.125,00 € leistet die Gemeinde als Eigenanteil. Diese Finanzmittel sind in der Haushaltsstelle 5.4.1.00/2302.78532000 zur Verfügung, geplant sind hier 4.000 € als Eigenmittel. Die Finanzierung ist abgesichert.

Diskussion:

Keine.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Blankensee bestätigt auf der heutigen Sitzung die Entscheidung des Bürgermeisters, zur Vorwegnahme des Vergabeverfahrens nach § 22 Abs. 4a KV M-V. Das Vergabeverfahren für die Spielgeräte wurde durchgeführt.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 9 Nein: 0 Enthaltungen: 0

zu 12 Bestätigung zur Vorwegnahme der Entscheidung
Vergabeverfahren Bordsteinaustausch Dorfstraße
Vorlage: BV/06-2025-527

Sachverhalt:

Die Gemeinde Blankensee will Reparaturarbeiten an der Dorfstraße ausführen lassen. Die Dorfstraße ist gleichzeitig eine Kreisstraße befindet sich in der Zuständigkeit des Landkreises V-G. In Absprache mit dem Landkreis kann die Gemeinde die Reparaturarbeiten im Rahmen des Vergabeverfahrens vergeben.

An mehreren Stellen müssen die Bordsteine ausgetauscht und Risse mittels Fugenverschluss ausgebessert werden.

Im Vergabeverfahren werden drei Unternehmen zur Angebotsabgabe aufgefordert, der wirtschaftlichste Bieter erhält den Zuschlag zum Auftrag.

Im Rahmen der Kostenschätzung wurden 15.000 € als Gesamtkosten angesetzt.

Auf der Grundlage des § 39 Abs. 3 KV M-V hat der Bürgermeister die Entscheidung zum Vergabeverfahren vorweggenommen. Das Vergabeverfahren für die Bordsteinreparatur wurde durchgeführt.

Finanzielle Auswirkungen:

Der Straßenkörper befindet sich in der Zuständigkeit des Landkreises V-G.

Der Landkreis beteiligt sich daher mit 50 % an den Kosten der Reparaturmaßnahme, die schriftliche Zusage vom Landkreis liegt bereits vor.

Die Gemeinde Blankensee hat für Straßenunterhaltungsmaßnahmen noch 11.000 € zur Verfügung. Die Finanzierung ist abgesichert.

Diskussion:

Der Baubeginn erfolgt am 06.10.2025.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Blankensee bestätigt auf der heutigen Sitzung die Entscheidung des Bürgermeisters, zur Vorwegnahme des Vergabeverfahrens.

Das Vergabeverfahren für die Bordsteinreparatur wurde durchgeführt.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 9 Nein: 0 Enthaltungen: 0

Sachverhalt:

Die Gemeinde Blankensee beabsichtigt die alten Spielgeräte am Gemeindezentrum in Blankensee durch neue Geräte zu ersetzen. Aus diesem Grund soll ein Antrag auf Bewilligung einer Zuwendung nach der Richtlinie über die Gewährung von Zuwendungen für kommunale Investitionen in Kinderspielplätze 2023 gestellt werden.

Die Zuwendung beträgt bis zu 80% der zuwendungsfähigen Ausgaben, jedoch nicht mehr als 12.500 € bei Gemeinden mit gefährdeter dauernder Leistungsfähigkeit.

Finanzielle Auswirkungen:

Gesamtkosten max.:	15.625,00 €
Beantragte max. Förderung:	12.500,00 €
Eigenanteil:	3.125,00 €

Die finanziellen Mittel werden in den Haushalt 2026 eingestellt.

Diskussion:

Keine.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Blankensee beschließt die Antragstellung zur Neuerrichtung von Spielgeräten. Die Maßnahme wird nur bei Zusage einer Bewilligung umgesetzt.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 9 Nein: 0 Enthaltungen: 0

-
- zu 14 1. Änderung der Satzung über die Festlegung und Abrundung der im Zusammenhang bebauten Ortslage Blankensee
hier: Beschluss über die Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen der betroffenen Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und der betroffenen Öffentlichkeit sowie Satzungsbeschluss
Vorlage: BV/06-2025-521
-

Sachverhalt:

Die Gemeindevertretung Blankensee hat am 30.04.2024 durch Beschluss das Verfahren zur Aufstellung der 1. Änderung der Satzung über die Festlegung und Abrundung der im Zusammenhang bebauten Ortslage Blankensee eingeleitet.

Dem Entwurf (Stand: Mai 2025) wurde durch Beschluss der Gemeindevertretung am 15.05.2025 zugestimmt und dieser zur Auslegung bestimmt.

Der Entwurf der 1. Änderung der Satzung über die Festlegung und Abrundung der im Zusammenhang bebauten Ortslage Blankensee (Stand: Mai 2025) hat vom 20.06.2025 bis 21.07.2025 öffentlich ausgelegen. Die betroffenen Behörden, sonstigen Träger öffentlicher Belange und Nachbargemeinden wurden mit Schreiben vom 10.06.2025 (E-Mail vom 16.06.2025) beteiligt und zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert.

Die vorgetragenen Anregungen der Behörden und Träger öffentlicher Belange sowie der Öffentlichkeit sind im beiliegenden Abwägungsmaterial (Anlage 1) zusammengestellt.

Es wurde eine beschlussfähige Planfassung – Satzung mit Begründung (Stand: August 2025, Anlage 2 und 3) erstellt.

Das Abwägungsergebnis ist mitzuteilen und die beschlossene Satzung bekannt zu machen.

Finanzielle Auswirkungen:

Keine.

Diskussion:

Der Bürgermeister erläutert, dass die Beschlussfassung für den Neubau der neuen Feuerwehr wichtig ist. Die Änderung der Satzung wird im nächsten Amtsblatt veröffentlicht.

Beschluss:

1. Die während der Beteiligung zum Entwurf der 1. Änderung der Satzung über die Festlegung und Abrundung der im Zusammenhang bebauten Ortslage Blankensee (Stand: Mai 2025) vorgebrachten Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Nachbargemeinden hat die Gemeindevertretung untereinander und gegeneinander gerecht abgewogen und mit beigefügtem Ergebnis geprüft (siehe Anlage 1). Von der Öffentlichkeit wurden keine Anregungen vorgebracht.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, die Nachbargemeinden sowie die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, soweit sie Stellungnahmen mit Hinweisen und Anregungen zur Planung abgegeben haben, von diesem Ergebnis mit Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.
3. Die Gemeindevertretung Blankensee beschließt gemäß § 10 Abs. 1 BauGB die
1. Änderung der Satzung über die Festlegung und Abrundung der im Zusammenhang bebauten Ortslage Blankensee in der Planfassung von August 2025 als Satzung (Anlage 2) und billigt die dazugehörige Begründung in der Fassung von August 2025 (Anlage 3).
4. Die Verwaltung wird beauftragt die Satzung bekannt zu machen.

Bemerkung:

Aufgrund des § 24 der Kommunalverfassung M-V haben folgende Mitglieder der Gemeindevertretung weder an der Beratung noch an der Abstimmung mitgewirkt:

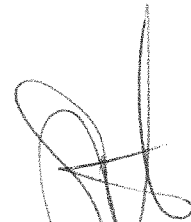
Abstimmungsergebnis:

Ja: 9 Nein: 0 Enthaltungen: 0

Der öffentliche Teil der Sitzung endet um 20 Uhr.



Frau Franziska Bose
Schriftführung



Herr Stefan Müller
Vorsitz