

## PROTOKOLL

### Sitzung der Stadtvertretung Penkun

---

**Sitzungstermin:** Mittwoch, 02.10.2019  
**Sitzungsbeginn:** 19:00 Uhr  
**Sitzungsende:** 22:30 Uhr  
**Ort, Raum:** Amt Löcknitz-Penkun, Außenstelle Penkun, Sitzungszimmer

---

**Anwesende:**

Frau Antje Zibell  
Herr Karl-Edmund Geiger  
Herr Götz Grünberg  
Herr Bernd Klänhammer  
Herr Raik Maiwald  
Herr Frank Radant  
Herr Eckhart Rothe  
Herr Matthias Semder  
Herr Günter Stegemann

**Abwesende:**

Herr Carsten Ehrke	abwesend, entschuldigt
Frau Sarah Großjohann	abwesend, entschuldigt
Herr Ulrich Nikolaus	abwesend
Herr Maik Weber	abwesend, entschuldigt

**Schriftführung:**

Frau Anke Timm

**Tagesordnung:**

Öffentlicher Teil

- 1 Begrüßung, Feststellung der form-und fristgerechten Ladung sowie der Beschlussfähigkeit
- 2 Bestätigung des Protokolls vom 11.09.2019
- 3 Bericht der Bürgermeisterin
- 4 Bürgerfragestunde

- 5 Bekanntgabe der nicht öffentlich gefassten Beschlüsse vom 11.09.2019
- 6 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 7 MV/Life/Drone-Projekt
- 7.1 Informationen zur Kita Penkun durch Herrn Grams (angefragt)
- 8 Wahl der weiteren Mitglieder des Hauptausschusses
- 9 Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Erweiterung und Betrieb der Schweinezuchtanlage Blumberg" der Gemeinde Casekow OT Blumberg sowie 1. Änderung des Flächennutzungsplanes Blumberg  
hier: Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB  
Stellungnahme der Stadt Penkun als Nachbargemeinde  
Vorlage: BV/19-2019-266
- 10 Mitteilungen und Anfragen

#### Öffentlicher Teil

---

zu 1 Begrüßung, Feststellung der form- und fristgerechten Ladung sowie der Beschlussfähigkeit

---

Frau Zibell begrüßt die Anwesenden und stellt die form- und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

---

zu 2 Bestätigung des Protokolls vom 11.09.2019

---

Das Protokoll wird ohne Änderungen bestätigt.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja: 6      Nein: 3      Enthaltungen: 0

---

zu 3 Bericht der Bürgermeisterin

---

Frau Zibell berichtet über folgendes:

- Wahrnehmung des Termins zur Essenversorgung in der Grund- und Regionalschule
- Termin mit dem Kleingartenverein in Penkun wahrgenommen (bezüglich des Wasseranschlusses)
- am 20.09.2019 ist ein Investor aus Rostock in Penkun anwesend (Interesse besteht am Schloss und am „Haus der Einheit“)
- die Schulleiter und der Schulrat, Herr Schröder, sind zu Gast im Schulausschuss (bezüglich der Zweisprachigkeit)

- Teilnahme am Familienfest im Arbeitslosentreff Penkun und am gemeinsamen Essen des Deutsch/französischen Clubs
- am 02.10.2019 am Termin im Ministerium wahrgenommen (bezüglich des Sportplatzes) → Beschlussfassung (im rechtlichen Rahmen) in der Sitzung im November
- am 03.10.2019 findet zum 29. Mal das Oktoberfest in Sommersdorf statt
- am 09.10.2019 findet die Sitzung des Amtsausschusses in Penkun statt
- die Stelle der Geschäftsführerin/des Geschäftsführers für die Wohnungsgesellschaft Penkun wurde ausgeschrieben (20 Std./Woche) → am 10.10.2019 Gesellschafterversammlung
- am 24.10.2019 Forum des Planungsverbandes „Vorpommersche Kleinstädte“
- am 17.10.2019 Beratung zur Errichtung eines Wertstoffhofes in Penkun
- am 22.10.2019 Termin im Schloss Schwerin zu Problemen der Stadt Penkun
- am 22.10.2019 (abends) Bauausschuss Penkun

---

#### zu 4      Bürgerfragestunde

---

Frau Hoy erinnert an das Mähen einer Fläche im Ahornweg und übergibt einen Flurkartenauszug mit Kennzeichnung.

**v. Ordnungsamt**

Herr Kaselow stellt fest, dass auf dem Radweg, durch den Schlosspark, viele Blätter liegen. Der Weg muss durch die Stadt gefegt werden.

**v. Ordnungsamt**

Weiterhin geht er auf den fehlenden Zaun am Friedhof ein.

- Frau Zibell erklärt, dass der Zaun in der Haushaltsplanung für das Jahr 2020 berücksichtigt wird.

Herr Radant fragt nach dem Stand des Auftrages zur Ausstattung der Schächte mit Kohlefiltern (Stettiner Tor).

- Herr Stegemann erklärt, dass der Auftrag verschickt wurde.

Herr Klänhammer stellt fest, dass vor dem Grundstück (Lange Straße 40) bereits das Unkraut rauswächst. Da der Eigentümer nicht auffindbar ist, sollten die Stadtarbeiter das Unkraut entfernen.

**v. Ordnungsamt**

Frau Redepenning informiert, dass Mitarbeiter der Telekom auf der Höhe ihres Grundstückes (Stettiner Chaussee) Glasfaserkabel verlegt haben. Die Baustelle wurde nicht ordnungsgemäß verschlossen. Die Anwohner hatten darüber keine Kenntnis, haben aber die Straßereinigungspflicht.

- Frau Zibell erklärt, dass die Stadt auch keine Kenntnis darüber hatte. Die Schadstellen werden durch die Amtsverwaltung aufgenommen und gemeldet.
- Herr Kaselow erklärt, dass dies auch für die Anbindung des Gehweges (Stettiner Chaussee/Penny-Markt) zutrifft. Dort steht Wasser.
- Herr Rothe erinnert, dass der Gehweg (Bergstraße) nach wie vor nicht wiederhergestellt wurde.

- BV/19-2019-253 Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens  
**mehrheitlich beschlossen**
- BV/19-2019-257 Auftragsvergabe  
**einstimmig beschlossen**
- BV/19-2019-254 Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens  
**einstimmig beschlossen**
- BV/19-2019-256 Erteilung einer Ausnahmegenehmigung  
**einstimmig beschlossen**
- BV/19-2019-261 Einstellung einer Arbeitskraft  
**einstimmig beschlossen**
- BV/19-2019-260 Bestätigung der Vorwegnahme einer Entscheidung  
**einstimmig beschlossen**
- BV/19-2019-255 Auftragsvergabe  
**einstimmig beschlossen**

---

zu 6 Änderungsanträge zur Tagesordnung

---

Die Tagesordnung soll wie folgt geändert werden:

- TOP 7 MV/Life/Drone-Projekt
- TOP 7.1 Informationen zur Kita Penkun (ursprünglich TOP 7)
- TOP 15 BV/19-2019-274
- TOP 16 BV/19-2019-273
- TOP 17 BV/19-2019-275
- TOP 18 BV/19-2019-272
- TOP 19 BV/19-2019-276
- TOP 20 Mitteilungen und Anfragen

Die Änderungen zur Tagesordnung werden zur Abstimmung gestellt.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja: 9 Nein: 0 Enthaltungen: 0

---

zu 7 MV/Life/Drone-Projekt

---

Herr Hahnenkamp und Frau Hirsch von der Universität Greifswald stellen das Projekt MV/Life/Drone-Projekt vor.

Penkun ist für das Vorhaben ideal, auch weil die Freiwillige Feuerwehr unterstützende tätig ist. Am 25.10.2019 findet in der Regionalen Schule ein Schulprojekt, gemeinsam mit der Grundschule und der Kita, statt. Am Nachmittag findet ein Bürgernachmittag statt und abends eine Abendveranstaltung.

Probееinsätze für die Simulation finden am 05.11./06.11.2019 und am 14.11./15.11.2019 statt. Dafür werden noch Unterstützer (10 – 15 Personen) benötigt.

Auch im Pflegeheim finden diesbezüglich Veranstaltungen am Nachmittag statt. Alle Fragen werden ausführlich beantwortet.

---

#### zu 7.1 Informationen zur Kita Penkun durch Herrn Grams (angefragt)

---

Herr Grams, Geschäftsführer der AWO, geht auf die geplante Sanierung der integrativen Kita Penkun ein.

Eine Baugenehmigung ist bereits erteilt worden. Allerdings wurde für das Jahr 2019 die Förderung in Höhe von 80 % der 1,7 Millionen Euro Gesamtkosten abgelehnt. Damit wird die Sanierung um ein weiteres Jahr verschoben werden müssen.

Herr Grams geht auf den Ist-Zustand und auf den geplanten Zustand ein. Derzeit sind 90 Kinder in der Kita untergebracht.

Herr Stahl erhält eine Ausfertigung.

---

#### zu 8 Wahl der weiteren Mitglieder des Hauptausschusses

---

Frau Zibell stellt den Antrag auf Verschiebung, da der Rechnungsprüfungsausschuss erst Ende Oktober/Anfang November tagt.

Über die Verschiebung der Beschlussfassung wird abgestimmt.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja: 9      Nein: 0      Enthaltungen: 0

---

#### zu 9 Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Erweiterung und Betrieb der Schweinezuchtanlage Blumberg" der Gemeinde Casekow OT Blumberg sowie 1. Änderung des Flächennutzungsplanes Blumberg hier: Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB Stellungnahme der Stadt Penkun als Nachbargemeinde Vorlage: BV/19-2019-266

---

#### **Sachverhalt:**

Im Ortsteil Blumberg der Nachbargemeinde Casekow wurde am 28.04.2015 die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Erweiterung und Betrieb der Schweinezuchtanlage Blumberg“ sowie die 1. Änderung des Flächennutzungsplanes „Blumberg“ beschlossen.

Vorhabenträger ist die Schweinezuchtanlage Blumberg GmbH, Luckower Damm 1 a in 16303 Casekow OT Blumberg. Es ist beabsichtigt, auf dem Gelände der bereits bestehenden Anlage bauliche Veränderungen bzw. Erweiterungsbauten durchzuführen, um den bestehenden Betrieb der Schweinezuchtanlage um Stallkapazitäten und dementsprechend um Tierplatzkapazitäten zu erweitern, zu modernisieren und wirtschaftlich effizienter auszubauen.

Im Parallelverfahren ist auch der Flächennutzungsplan „Blumberg“ zu ändern. Dieser weist das betreffende Plangebiet als Fläche für Landwirtschaft gem. § 5 Abs. 2 Nr. 9 BauGB aus. Im Zuge der 1. Änderung soll dieses Gebiet als Sonderbaufläche mit der Zweckbestimmung „Schweinezuchtanlage“ gem. § 11 BauNVO umgewandelt werden.

Aufgrund eines Formfehlers in der öffentlichen Bekanntmachung zur Auslegung im Februar 2017 muss die öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB wiederholt werden. Die gesamten Planunterlagen haben sich im Vergleich zur ersten Auslegung inhaltlich nicht verändert.

Die Stadt Penkun als Nachbargemeinde kann nun innerhalb der Auslegungsfrist vom 23.09.2019 bis 23.10.2019 eine Stellungnahme dazu abgeben.

**Finanzielle Auswirkungen:**

keine

**Diskussion:**

Herr Radant stellt fest, dass darüber nicht im Bauausschuss beraten wurde. Nach einer Diskussion wird vorgeschlagen, die Entscheidung auf der heutigen Sitzung zu bestätigen, da es sich nur um einen Formfehler handelt.

**Beschlussvorschlag:**

Die Stadtvertretung Penkun beschließt, dem Entwurf zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Erweiterung und Betrieb der Schweinezuchtanlage Blumberg“ sowie der 1. Änderung des Flächennutzungsplanes „Blumberg“ zuzustimmen. Durch die Amtsverwaltung ist eine positive Stellungnahme zu erstellen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja: 9      Nein: 0      Enthaltungen: 0

---

zu 10      Mitteilungen und Anfragen

---

Herr Stegemann informiert, dass am 03.10.2019 ein Familiensportfest in Casekow stattfindet. (Anlässlich des CPO-Radweges)

**Frau Zibell beendet den öffentlichen Teil der Sitzung und stellt die Nichtöffentlichkeit her.**

  
Frau Anke Timm  
Schriftführung

  
Frau Antje Zibell  
Vorsitz