

## PROTOKOLL

### Sitzung der Gemeindevertretung Krackow

---

**Sitzungstermin:** Dienstag, 22.03.2022  
**Sitzungsbeginn:** 18:00 Uhr  
**Sitzungsende:** 20:10 Uhr  
**Ort, Raum:** Sporthalle Krackow

---

**Anwesende:**

Herr Gerd Sauder  
Frau Diana Buche  
Herr Gerd Hamsch  
Herr Tobias Herzfeld ab18:50 Uhr  
Herr Lutz Michaelis  
Herr Andreas Pautsch  
Herr Jacob von Hirschheydt  
Herr Falko Wendlandt

**Abwesende:**

Frau Yvette Prellwitz abwesend, entschuldigt

**Schriftführung:**

Herr Guido Carnitz

**Tagesordnung:**

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung, Feststellung der form- u. fristgerechten Ladung sowie Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Bestätigung des Protokolls der Sitzung vom 14.12.2021 und Bekanntgabe der nicht öffentlich gefassten Beschlüsse
- 4 Informationen des Bürgermeisters
- 5 Bürgerfragestunde
- 6 Mitteilungen und Anfragen der Gemeindevertreter
- 7 Feststellung des Jahresabschlusses 2019 nach § 60 Abs. 5 Satz 1 KV M-V  
Vorlage: BV/16-2022-695

- 8 Entlastung des Bürgermeisters nach § 60 Abs. 5 Satz 2 KV M-V für das Haushaltsjahr 2019  
Vorlage: BV/16-2022-696
- 9 Beschluss der Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2022  
Vorlage: BV/16-2022-697
- 16 Beschluss über die Aufnahme eines Kommunalkredites  
Vorlage: BV/16-2022-701

## Öffentlicher Teil

---

zu 1 Eröffnung, Feststellung der form- u. fristgerechten Ladung sowie Feststellung der Beschlussfähigkeit

---

Der Bürgermeister begrüßt alle Anwesenden, stellt die form- und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit mit sieben Gemeindevertretern fest.

---

zu 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung

---

Die Gemeindevertretung berät darüber, TOP 12 zurückzustellen.

Als TOP 16 wird die BV/16-2022-701 und als TOP 17 BV/16-2022-702 aufgenommen.  
Der Punkt „Informationen des Bürgermeisters“ verschiebt sich auf TOP 18.

Die geänderte Tagesordnung wird zur Abstimmung gestellt.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja: 7            Nein: 0            Enthaltungen: 0

---

zu 3 Bestätigung des Protokolls der Sitzung vom 14.12.2021 und Bekanntgabe der nicht öffentlich gefassten Beschlüsse

---

Zum Protokoll vom 14.12.2021 gibt es keine Änderungen oder Ergänzungen.

Der Bürgermeister gibt die nicht öffentlich gefassten Beschlüsse bekannt:

- BV/16-2021-688      Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens, Errichtung eines Fachwerkcarports  
einstimmig beschlossen
- BV/16-2021-689      Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens,  
Nutzungsänderung eines ehem. Konsums zur Landarztpraxis  
mit Feuerwehrstützpunkt  
einstimmig beschlossen
- BV/16-2021-676      Auftragsvergabe, Baumpflegearbeiten auf den Friedhöfen  
einstimmig beschlossen
- BV/16-2021-690      Auftragsvergabe, Planungsleistungen zum Ausbau des

Randowweges II. BA und der Schulstraße I. BA  
mehrheitlich beschlossen

- BV/16-2021-691 Bestätigung zur Vorwegnahme der Entscheidung durch den Bürgermeister – Auftragsvergabe Radwanderweg CPO Los 1 „Ausstattung Haltepunkte“  
einstimmig beschlossen
- BV/16-2021-692 Bestätigung zur Vorwegnahme der Entscheidung durch den Bürgermeister – Auftragsvergabe Radwanderweg CPO Los 2 „Unterstand Haltepunkte“  
einstimmig beschlossen
- BV/16-2021-694 Abbruch Lange Straße 18  
einstimmig beschlossen

**Abstimmungsergebnis:**

Ja: 6            Nein: 0            Enthaltungen: 1

---

zu 4            Informationen des Bürgermeisters

---

Der Bürgermeister informiert über Folgendes:

- am 23.04.2022 wird ein Teilstück des CPO-Radweges offiziell eröffnet
- das Kunstprojekt „Das Fest, das Dorf tanzt“ ist in mehreren Gemeinden unterwegs und in mehreren Zeiträumen auch in Krackow aktiv
- am 09.04.2022 findet in Krackow der „Frühjahrsputz“ statt

---

zu 5            Bürgerfragestunde

---

Eine Einwohnerin erfragt den aktuellen Sachstand des ehemaligen Konsums und erklärt, dass der Podologe, Tino Wever, die Räumlichkeiten nutzen möchte.

- Herr Sauder erläutert den aktuellen Stand und erklärt, dass Tino Wever ein Angebot von der Wohnungsgesellschaft Penkun unterbreitet werden sollte.

Weiter wird danach gefragt, wie die Gemeinde zur Ukraine-Situation steht.

- Falls Hilfe benötigt wird, kommt der Landkreis Vorpommern-Greifswald auf die Kommunen zu.
- Privatpersonen, die einen Flüchtling bei sich aufnehmen, sollten von der Gemeinde einen Zuschuss erhalten, ist Herr Michaelis der Ansicht.
  - Dies sollte durch das Amt geprüft werden.  
**v. Ordnungsamt/Kämmerei**
  - Herr Sauder erklärt, dass der Gemeindehaushalt eine derartige Ausgabe nicht hergibt.
- Herr Hamsch verweist darauf, dass Flüchtlingsangelegenheiten zentral über den Krisenstab des Landes MV gesteuert werden. Er spricht sich dafür aus, abzuwarten und dann zu reagieren, wenn Wohnungen benötigt werden.
- Herr von Hirschheydt spricht allen freiwilligen Helfern seinen Dank aus.
- Die Gemeindevertreter beraten über die Thematik.

Herr Wendlandt bemängelt, dass die digitalen Einladungen bei mehreren Gemeindevertretern im Spam-Ordner zu finden sind. Er bittet daher um Prüfung seitens des Amtes.

Außerdem bittet er das Amt um Bekanntgabe der Sitzungstermine ca. drei Wochen im Voraus.

Herr Michaelis möchte wissen, worum es sich bei dem „Bauwerk“ neben dem Ehrenmal in Hohenholz handelt.

- Ihm wird mitgeteilt, dass es sich um einen Haltepunkt des CPO-Radweges mit Unterstand und Spielgeräten handelt.
- Die Gemeindevertretung berät über den Sachverhalt.

**Sachverhalt:**

Der Rechnungsprüfungsausschuss und das Rechnungsprüfungsamt haben den Jahresabschluss der Gemeinde Krackow zum 31. Dezember 2019 gemäß § 3a KPG geprüft. Das Rechnungsprüfungsamt und der Rechnungsprüfungsausschuss haben das Ergebnis in ihren Prüfungsberichten und ihren abschließenden Prüfungsvermerken zusammengefasst und einen uneingeschränkten Bestätigungsvermerk erteilt.

Die Prüfung des Jahresabschlusses hat zu keinen Beanstandungen geführt, die so wesentlich sind, dass sie der Feststellung durch die Gemeindevertretung entgegenstehen könnten.

Das Vermögen beträgt zum 31. Dezember 2019	4.956.864,60€
Die Eigenkapitalquote beträgt zum 31.12.2019 (unter Berücksichtigung der Sonderposten)	49,00 %

Die Gemeinde ist zum Bilanzstichtag nicht überschuldet.

Das Jahresergebnis 2019 beträgt	- 216.118,51 €
Die Finanzrechnung 2019 weist einen Saldo aus von	- 328.293,04 €
Die Investitionsauszahlungen betragen in 2019	303.709,33 €
Die Investitionskredite betragen zum Bilanzstichtag	218.653,40 €

Die liquiden Mittel betragen zum Bilanzstichtag	302.594,37 €
---	--------------

Der Haushaltsausgleich gemäß § 16 GemHVO-Doppik ist insgesamt gegeben.  
Der Rechnungsprüfungsausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung die Feststellung des Jahresabschlusses der Gemeinde Krackow zum 31. Dezember 2019.

**Diskussion:**

Herr von Hirschheydt bemängelt die Qualität des eingescannten Dokuments.

- **Anmerkung Protokollant:** Aufgrund dessen, dass die gesamte Beschlussvorlagen-Datei zu groß für den normalen E-Mail-Versand wäre, muss sie verkleinert werden. Dadurch verschlechtert sich auch die Qualität.

### **Beschlussvorschlag:**

Die Gemeindevertretung Krackow beschließt gemäß §60 Abs. 5 Satz 1 KV M-V, den vom Rechnungsprüfungsausschuss und vom Rechnungsprüfungsamt geprüften Jahresabschluss der Gemeinde Krackow zum 31. Dezember 2018 i. d. F. vom 10.02.2021 festzustellen.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja: 6                  Nein: 1                  Enthaltungen: 0

---

zu 8                  Entlastung des Bürgermeisters nach § 60 Abs. 5 Satz 2 KV M-V für das Haushaltsjahr 2019  
Vorlage: BV/16-2022-696

---

**Da kein stellvertretender Bürgermeister anwesend ist, wird die Beschlussvorlage zurückgestellt.**

---

zu 9                  Beschluss der Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2022  
Vorlage: BV/16-2022-697

---

### **Sachverhalt:**

Die Haushaltssatzung mit den vorgeschriebenen Anlagen ist gem. § 47 Abs. 1 KV M-V von der Gemeindevertretung in öffentlicher Sitzung zu beraten und zu beschließen.

### **Diskussion:**

keine

### **Beschlussvorschlag:**

Die Gemeindevertretung Krackow beschließt gemäß § 45 ff. Kommunalverfassung M-V die vorliegende Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2022 mit ihren Anlagen.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja: 5                  Nein: 0                  Enthaltungen: 2

---

zu 16                  Beschluss über die Aufnahme eines Kommunalkredites  
Vorlage: BV/16-2022-701

---

### **Sachverhalt:**

Mit Schreiben vom 08.04.2020 genehmigte die Kommunalaufsicht des Landkreises Vorpommern-Greifswald den in der Haushaltssatzung festgesetzten Gesamtbetrag der Kredite zur Finanzierung von Investitionen i.H.v. 340.000 EUR.

Die Genehmigung gemäß § 52 Abs. 4 Nr. 2 KV M-V erfolgte unter dem Vorbehalt der Einzelkreditgenehmigung.

Auf der Grundlage des Kooperationsprogramms M-V/Brandenburg/Polen wurde für das Projekt „Radwanderweg auf der historischen Kleinbahntrasse Casekow-Penkun-Oder(CPO) ein EFRE-Fördervertrag zwischen dem LFI M-V und der Gemeinde Kolbaskowo als Leadpartner im Dezember 2020 geschlossen. Die Gemeinde Krackow fungiert als Projektpartner. Die zuwendungsfähigen Baukosten für die Gemeinde Krackow betragen 858.018,56 EUR. Die 85%ige Zuwendung beläuft sich auf 729.315,77 EUR, so dass der Eigenanteil der Gemeinde Krackow 128.702,79 EUR beträgt, der nur über eine Kreditaufnahme sichergestellt werden kann.

Am 22.02.2022 wurde die Einzelkreditgenehmigung über 130.000 EUR erteilt.

Am 16.03.2022 wurden 3 Kreditinstitute zur Abgabe von Angeboten für ein Annuitätendarlehen in Höhe von 130.000 EUR mit einer

1. Zinsbindung von 10 Jahren
2. Zinsbindung über gesamte Laufzeit (ca. 30 Jahre, ausfinanziert) aufgefördert.

Folgende Angebote wurden abgegeben:

### Zu 1. Zinsbindung 10 Jahre

Bank	Jährliche Annuität	Zinssatz nominal	Verbleibende Restschuld
Sparkasse Uecker-Randow	4.400,00 EUR	1,590 %	104.365,00 EUR
DZ HYP Münster	4.400,00 EUR	1,530 %	104.001,36 EUR

Die Kämmerei empfiehlt bei der Entscheidung für eine Zinsbindung über 10 Jahre die Finanzierung bei der DZHYP vorzunehmen.

Es ist dabei zu bedenken, dass nach Ablauf der Zinsbindung zum 30.03.2032 die verbleibende Restschuld sofort fällig wird oder eine neue Ausschreibung zu erfolgen hat.

### Zu 2. Zinsbindung über gesamt Laufzeit

Bank	Jährliche Annuität	Zinssatz nominal	Gesamt Rückzahlungsbetrag
Deutsche Kreditbank AG	5.681,00 EUR	1,870 %	170.059,02 EUR
DZ HYP Münster	5.759,00 EUR	1,970 %	172.386,48 EUR

Die Kämmerei empfiehlt im Fall der Ausfinanzierung, die Kreditaufnahme bei der Deutschen Kreditbank AG.

Eine Prognose für die Entwicklung des Zinssatzes ist zum jetzigen Zeitpunkt nicht möglich, gegenwärtig steigen die Zinssätze täglich.

### Finanzielle Auswirkungen:

Die Jährliche Zins- und Tilgungsbelastung ist im Haushaltsplan der Gemeinde Krackow unter den nachfolgend genannten Kontierungen berücksichtigt:

5.4.1.00/9900.79253000

Tilg v Kred f Inv vom inl. Geldmarkt Laufzeit mehr als 5 J.

5.4.1.00.57511000

Zinsaufw., sonst. Finanzaufw. an inl. Geldmarkt, inl. Kreditinstitute, an Banken

### Diskussion:

keine

### Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Krackow beschließt die Aufnahme eines Kommunalkredites in Höhe von 130.000,00 EUR mit einer Zinsbindung **über die gesamte Laufzeit** bei der **Deutschen Kreditbank AG** mit einem Nominalzinssatz von **1,870 %** und einer jährlichen Gesamtleistung von **5.681,00 €**.

### Abstimmungsergebnis:

Ja: 7            Nein: 0            Enthaltungen: 1

**Herr Sauder beendet den öffentlichen Teil der Sitzung um 18:40 Uhr und stellt die Nichtöffentlichkeit her.**



Herr Guido Carnitz  
Schriftführung



Vorsitz

