

PROTOKOLL

Sitzung der Gemeindevertretung Glasow

Sitzungstermin: Montag, 19.12.2022
Sitzungsbeginn: 18:00 Uhr
Sitzungsende: 20:35 Uhr
Ort, Raum: Bürohaus, Glasower Agrar AG

Anwesende:

Herr Reimund Sommer
Herr Andre Heßler
Herr Walter Dulinski
Frau Djamila Eschert
Herr Roland Hartmann

Abwesende:

Herr Andre Siebert

entschuldigt

Schriftführung:

Frau Kerstin Ramscheck

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellen der form- und fristgerechten Ladung sowie Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Bestätigung des Protokolls vom 26.09.2022 und Bekanntgabe der nichtöffentlich gefassten Beschlüsse
- 4 Bericht der Hauptausschusssitzung vom 29.11.2022
- 5 Informationen des Bürgermeisters
- 6 Bürgerfragestunde
- 7 Mitteilungen und Anfragen der Gemeindevertreter
- 8 Dritte Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Glasow über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes "Mittlere Uecker-Randow"
Vorlage: BV/15-2022-290

- 9 Beschluss über die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 1 "Solarpark Randow-Plateau" der Gemeinde Glasow
Gemarkung Glasow, Flur 104, Flurstücke 45 (tlw.), 46, 48 (tlw.), 6, 7, 8, 9, 10, 11, 13 (tlw), 3 (tlw), 5 (tlw) und 20 mit insgesamt ca. 69 ha
Vorlage: BV/15-2022-295
- 10 Annahme Sachspende 2022
Vorlage: BV/15-2022-291
- 11 Beschluss über die Satzung über das Friedhofs-und Bestattungswesen der Gemeinde Glasow
Vorlage: BV/15-2022-293
- 12 Beschluss über die Gebührensatzung über das Friedhofs-und Bestattungswesen der Gemeinde Glasow
Vorlage: BV/15-2022-294

Öffentlicher Teil

zu 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellen der form- und fristgerechten Ladung sowie Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister begrüßt die anwesenden Gemeindevertreter. Er stellt die form- und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit mit fünf anwesenden Gemeindevertretern fest.

zu 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Es gibt keine Änderungen oder Ergänzungen zur Tagesordnung.
Die Tagesordnung wird zur Abstimmung gebracht.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 5 Nein: 0 Enthaltungen: 0

zu 3 Bestätigung des Protokolls vom 26.09.2022 und Bekanntgabe der nichtöffentlich gefassten Beschlüsse

Das Protokoll vom 26.09.2022 wird besprochen.

- TOP 3
dem Bürgermeister liegt keine Information zum Sachstand Beantragung 2. Stelle Bundesfreiwilligendienst vor
Verantw. LVB

- TOP 6
Feuerwehrgebäude

- Dach zu 90 % fertig
- Lieferzeit Türen ca. 6 Monate
- Dämmplatten Notlösung
- Putzarbeiten in 2023

➤ TOP 9

Partnerschaftsvertrag Gemeinde Kolbitzow wurde von der Bürgermeisterin, Frau Schwarz, unterzeichnet

➤ TOP 20

letzter Absatz, Satz 5

Die Gemeindevertreter erklären ihre Verhandlungsbereitschaft zum geplanten Solarfeld Gemarkung Glasow/Sonnenberg der Firma PVESTATE GmbH.

Der Bürgermeister gibt die nicht öffentlich gefassten Beschlüsse der Sitzung vom 26.09.2022 bekannt:

BV/15-2022-278	Gestattungsvertrag Windpark Nadrensee einstimmig beschlossen
BV/15-2022-280	gemeindliches Einvernehmen einstimmig beschlossen
BV/15-2022-281	gemeindliches Einvernehmen einstimmig beschlossen
BV/15-2022-282	Lieferung Ausstellerhütten einstimmig beschlossen
BV/15-2022-287	Vereinbarung Dorfesidenz-Projekt einstimmig beschlossen
BV/15-2022-284	Auftragsvergabe Erschließung Feuerwehrgebäude einstimmig beschlossen
BV/15-2022-285	Auftragsvergabe Erneuerung Pfeiler und Aufstellung Pergola Friedhof mehrheitlich beschlossen

Das Protokoll wird zur Abstimmung gestellt.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 4 Nein: 0 Enthaltungen: 1

zu 4 Bericht der Hauptausschusssitzung vom 29.11.2022

Der Bürgermeister berichtet über die Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses am 29.11.2022.

- geplante Veranstaltungen 2023
- Weihnachtsbaumverbrennen Januar

- Osterfeuer April
- Regionalmesse Juni
- Weihnachtsmarkt Dezember
- Wohnungswesen Neubauten Glasow
 - Vermietung nicht zufriedenstellend, muss Lösung gefunden werden, da Kosten durch Leerstand bei ca. 60.000 €/Jahr liegen
 - Vorschlag, einen Wohnblock zu veräußern und den anderen Block zu sanieren
 - Statiker Norbert Behrend vor Ort Termin im Januar 2023 um zu entscheiden, welcher Wohnblock sich zum Umbau besser eignet
- Anregung zur Gründung eines Kultur- und Heimatvereins

zu 5 Informationen des Bürgermeisters

Der Bürgermeister teilt mit:

- am 13.12.2022 haben sich engagierte Bürger getroffen und haben Interesse bekundet, das kulturelle Leben in der Gemeinde Glasow zu beleben, erste Gedanken zur Gründung eines gemeinnützigen Vereins
erste Veranstaltung am 27.01.2023 um 18:00 Uhr im Saal – Spieleabend, hierzu sollen alle Bürger eine schriftliche Einladung erhalten
weitere Vorschläge:
 - Sportfest
 - Kinovorstellung
 - Halloween
 - geplante Feste der Gemeinde unterstützen: Osterfeuer, Randowmesse, Weihnachtsmarkt
- Wärmestube einrichten
aufgrund der Gasmangellage lädt der Landrat im Januar 2023 die Bürgermeister zum Gespräch ein, Kommunen sollen Wärmestuben vorhalten, Gemeinde Glasow richtet den Saal dafür her;
Gemeinde hat bereits ein Notstromaggregat bestellt, es können auch Kohlen und Briketts geordert werden, letzteres ist ein Beschaffungsproblem, Vorrat an Diesel für Feuerwehr ordern

zu 6 Bürgerfragestunde

Es liegt den Gemeindevertretern ein Brief von Frau Humeniuk vor, in dem sie auf den unhaltbaren Zustand nach den Bauarbeiten zum Glasfaseranschluss verweist.
Die Gemeindevertreter nehmen dies zur Kenntnis, weisen aber darauf hin, dass die Arbeiten noch nicht abgeschlossen sind.

Das Bauamt wird gebeten, eine Ausschreibung zur Reinigung der Straße vorm Gutshaus vorzunehmen, um das alte Kopfsteinpflaster wieder frei zu legen.

Verantw. BA/Vergabe

In Streithof soll am ehemaligen Papiercontainerplatz eine Schautafel angebracht werden.

Herr Hartmann:

- Straßenlampe Mühlenweg noch immer nicht repariert, Verantw. Edis
- Ausästen am Mühlenweg Höhe Grundstück Behnke erforderlich, soll vom Bundesfreiwilligendienstler, Herr Pohanka ausgeführt werden

Herr Dulinski:

- Straßenbeleuchtung Randowstr. 1 und 3 defekt, Verantw. Edis

Das Ordnungsamt wird beauftragt, sich bezüglich der defekten Straßenbeleuchtung im Mühlenweg und in der Randowstraße mit der e.dis in Verbindung zu setzen, Fristsetzung
Verantw. OA

zu 8 Dritte Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Glasow über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes "Mittlere Uecker-Randow"
Vorlage: BV/15-2022-290

Sachverhalt:

Der Wasser- und Bodenverband „Mittlere Uecker-Randow“ hat eine Erhöhung je Beitrags-einheit ab 2023 auf 9,82 € in der Verbandsversammlung beschlossen.

Diskussion:

keine

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Glasow beschließt in der Sitzung am 19.12.2022 die Dritte Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Glasow über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Mittlere Uecker-Randow“.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 5 Nein: 0 Enthaltungen: 0

zu 9 Beschluss über die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 1 "Solarpark Randow-Plateau" der Gemeinde Glasow
Gemarkung Glasow, Flur 104, Flurstücke 45 (tlw.), 46, 48 (tlw.), 6, 7, 8, 9, 10, 11, 13 (tlw), 3 (tlw), 5 (tlw) und 20 mit insgesamt ca. 69 ha
Vorlage: BV/15-2022-295

Sachverhalt:

Die secureenergy solutions AG beabsichtigt als Investor und Vorhabensträger die Errichtung und den Betrieb von Photovoltaikerelementen (PV-Elemente) verbunden mit einer Einspeisung des erzeugten Stroms in das örtliche Stromnetz um einen Beitrag zur öffentlichen Versorgungssicherheit zu leisten. Hierzu werden qualitativ hochwertige PV-Paneele auf speziellen Stahlrahmen in Reihe montiert und nach Süden ausgerichtet.

Die Leistung der Anlage beläuft sich in Abhängigkeit der noch zu bestimmenden PV-Modulleistung auf 100 MWp.

Vorbereitende Maßnahmen

Das Plangebiet wird entlang des Geltungsbereiches eingezäunt und gegen unbefugtes Betreten gesichert.

Maßnahmen zum Erhalt und zur Entwicklung der Fläche

Auf der für die PV-Anlage vorgesehenen Fläche wird eine niedrig wachsende Bienen- und Insektenweide angelegt.

Die Beachtung von Schutzgebieten wird im Rahmen der umweltrelevanten Teilplanung geprüft. Biotope werden erhalten und in die Planungen integriert.

Zur Erlangung von Baurecht ist ein Bebauungsplan der Gemeinde Glasow erforderlich.

Diskussion:

- Beteiligung der Bürger hat oberste Priorität

Beschluss:

1. Die Gemeindevertretung Glasow beschließt die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 1 „Solarpark Randow-Plateau“ der Gemeinde Glasow.

Das Plangebiet befindet sich in der Gemarkung Glasow, Flur 104, Flurstücke 45 (tlw), 46, 48 (tlw), 6, 7, 8, 9, 10, 11 (tlw), 13 (tlw), 3 (tlw), 5 (tlw) und 20 (tlw) und umschließt eine Fläche von ca. 69 ha.

Westlich grenzt das Plangebiet an die Ortslage Glasow sowie an landwirtschaftlich genutzte Flächen. Nördlich, östlich und südlich des Geltungsbereiches befinden sich ebenfalls landwirtschaftliche Flächen.

Die Erschließung erfolgt über bereits vorhandene Wege.

Gegenwärtig wird die Vorhabensfläche landwirtschaftlich genutzt.

Ziel ist die planungsrechtliche Regelung für die Errichtung und den Betrieb von PV-Anlagen auf derzeit landwirtschaftlich genutzten Flächen.

Zweck der Bebauungsplanes ist die Schaffung der baurechtlichen Voraussetzungen für die Errichtung und den Betrieb des Solarparks.

2. Der Vorentwurf ist zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB öffentlich zur Einsichtnahme oder im Rahmen einer Bürgerversammlung auszulegen.
3. Die Bauleitplanung erfolgt durch ein Planungsbüro, welches durch den Vorhabenträger beauftragt wird..
4. In einer frühzeitigen Behördenbeteiligung nach § 4 Abs. 1 BauGB sind die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, deren Aufgabenbereiche durch die Planung berührt werden, zu unterrichten und zur Stellungnahme aufzufordern.
5. Der Beschluss ist gemäß § 2 Abs. 1 BauGB öffentlich bekannt zu machen.

Bemerkungen:

Aufgrund § 24 der Kommunalverfassung Mecklenburg-Vorpommern haben folgende Mitglieder der Gemeindevertretung weder an der Beratung noch an der Abstimmung mitgewirkt:
Herr Walter Dulinski

Abstimmungsergebnis:

Ja: 4 Nein: 0 Enthaltungen: 0

zu 10 Annahme Sachspende 2022
Vorlage: BV/15-2022-291

Sachverhalt:

Die Gemeinde Glasow ist eine Vereinbarung zu den Projekten im Rahmen der Dorfesidenz im Kommunalverbund Randowplateau für die Jahre 2022 und 2023 eingegangen.

In diesem Zusammenhang ist die Gemeinde verpflichtet, notwendigen Wohn- bzw. Arbeitsraum für die Künstler/-innen bereitzustellen.

Die Gemeinde hält in Glasow, Dorfstraße 21 im Erdgeschoss eine Künstlerwohnung für das Projekt vor.

Die Auslegware für die o.g. Wohnung wurde im Rahmen einer Sachspende von der Firma Axel Worthmann und Bodo Weih GbR in Höhe von 335,72 € zur Verfügung gestellt.

Die Spende ist für das kulturelle Projekt zweckgebunden.

Somit ist die Spende gemäß § 52 Abs. 2 Nr. 5 Abgabenordnung gemeinnützig und spendenfähig.

Laut § 44 Abs. 4 Kommunalverfassung MV muss die Gemeindevertretung über die Annahme entscheiden.

Diskussion:

keine

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die Annahme der o.g. eingegangenen Sachspende in Höhe von 335,72 € gemäß § 44 Absatz 4 KV M-V.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 5 Nein: 0 Enthaltungen: 0

zu 11 Beschluss über die Satzung über das Friedhofs- und Bestattungswesen der Gemeinde Glasow
Vorlage: BV/15-2022-293

Sachverhalt:

Die Satzung über das Friedhofs- und Bestattungswesen der Gemeinde Glasow wurde überarbeitet. Gemäß § 9 -Allgemeine Bestimmungen über Grabstätten- wurden neu festgelegt die Unterscheidungen über Grabstätten:

- Familiengrabstätten
- Urnengrabstätten
- Anonyme Grabstätten
- Halbanonyme Grabstätten mit Namensschriftzug
- Aschestreuweise

Die Regelungen zu den genannten Grabarten wurden im § 9 eingehend geregelt.

Neu geregelt wurde im § 21 – Ordnungswidrigkeiten- die Bußgelder bei Verstoß gegen die Friedhofssatzung.

Vorgeschlagen wird, die Satzung zu beschließen.

Sie tritt am Tag nach der öffentlichen Bekanntmachung in Kraft.

Anmerkung:

Satzung Seite 8, § 19 hier muss es heißen: *Gemeinde Glasow*

Diskussion:

keine

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die Satzung über das Friedhofs-und Bestattungswesen der Gemeinde Glasow.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 5 Nein: 0 Enthaltungen: 0

zu 12 Beschluss über die Gebührensatzung über das Friedhofs-und Bestattungswesen der Gemeinde Glasow
Vorlage: BV/15-2022-294

Sachverhalt:

Die Gebührensatzung über das Friedhofs-und Bestattungswesen der Gemeinde Glasow wurde überarbeitet, auch aufgrund der in der Satzung festgelegten neuen Grabstättenarten anhand einer Kalkulation:

- Familiengrabstätten
- Urnengrabstätten
- Anonyme Grabstätten
- Halbanonyme Grabstätten mit Namensschriftzug
- Aschestreuwiese

Die Gebühr für die Nutzung der Trauerhalle beträgt gemäß der Kalkulation 246,32 € pro Trauerfeier. Hier muss die Gemeindevertretung gemäß § 9 eine Festlegung der Höhe der Gebühr treffen.

Vorgeschlagen wird, die Satzung zu beschließen. Sie tritt am Tag nach der öffentlichen Bekanntmachung in Kraft.

Diskussion:

Herr Sommer stellt den Antrag, über folgende Gebühren separat abzustimmen:

1. § 9 Gebühr Nutzung Trauerhalle

➤ Vorschlag: 100 €

Abstimmungsergebnis:

Ja: 5 Nein: 0 Enthaltung: 0

2. § 4 Gebühr Anonyme Grabstätten

4.1 Anonyme Grabstätten

➤ Vorschlag: 300 €

Abstimmungsergebnis:

Ja: 5 Nein: 0 Enthaltung: 0

4.2 Halbanonyme Grabstätten mit Namenszug

➤ Vorschlag: 400 €

Abstimmungsergebnis:

Ja: 5 Nein: 0 Enthaltung: 0

4.3 Aschestreuwiese

➤ Vorschlag: 500 €

Abstimmungsergebnis:

Ja: 5 Nein: 0 Enthaltung: 0

Die Gebührensatzung wird mit Änderungen zur Abstimmung gestellt.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Glasow beschließt die Gebührensatzung über das Friedhofs- und Bestattungswesen der Gemeinde einschließlich Kalkulation.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 5 Nein: 0 Enthaltungen: 0


Frau Kerstin Ramscheck
Schriftführung


Bürgermeister Sommer
Vorsitz